

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

<b>Cuprins :</b>		<b>pag</b>
	Situatia rezultatului global	2
	Situatia pozitiei financiare	4
	Situatia modificarilor capitalului propriu	6
	Situatia fluxului de trezorerie	8
	Note explicative la situatiile financiare	
1	Informatii despre societate	9
2	Bazele intocmirii situatiilor financiare	10
3	Politici contabile semnificative	14
4	Venituri din vanzari si alte venituri din exploatare	28
5	Cheltuieli materiale	29
6	Cheltuieli cu personalul	29
7	Alte cheltuieli de exploatare	29
8	Venituri financiare nete	30
9	Cheltuieli cu impozitul pe profit	30
10	Imobilizari corporale si investitii imobiliare 10.1 Imobilizari corporale 10.2 Investitii imobiliare	31
11	Imobilizari necorporale 11.1 Licente software 11.2 Licente farmacii	35
12	Active financiare la valoare justa	36
13	Stocuri	36
14	Creante comerciale si de alta natura	38
15	Numerar si echivalente numerar	38
16	Capitalul social	38
17	Rezerve	39
18	Dividende	39
19	Rezultat reportat	40
20	Repartizarea profitului	40
21	Actiuni proprii	40
22	Leasing	41
23	Provizioane	42
24	Angajamente	42
25	Datorii comerciale si de alta natura	43
26	Litigii	43
27	Prezentare tranzactii cu partile afiliate	43
28	Raportarea pe segmente	44
29	Obiective si politici pentru gestionarea riscului financiar	45
30	Surse ale incertitudinii estimarilor	49
31	Evenimente ulterioare perioadei de raportare	50
32	Indicatori economico-financiari	50

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

Farmaceutica REMEDIA S.A.

**SITUATIA REZULTATULUI GLOBAL - neconsolidat (Lei)**

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Cifra de afaceri neta</b>	<b>14,077,445</b>	<b>15,379,933</b>
Venituri din vanzarea marfurilor	9,112,606	11,370,803
Reduceri comerciale acordate	0	0
Venituri din servicii prestate si chirii	4,964,839	4,009,129
<b>Alte venituri din exploatare</b>	<b>3,923,616</b>	<b>5,573,817</b>
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL</b>	<b>18,001,061</b>	<b>20,953,750</b>
<b>Cheltuieli materiale</b>	<b>8,224,928</b>	<b>9,998,633</b>
Cheltuieli privind marfurile	7,641,695	9,402,741
Reduceri comerciale primite	-3,913	-19,909
Cheltuieli cu materii prime si materialele consumabile	367,447	385,524
Alte cheltuieli materiale(objecte inventar)	33,942	32,451
Cheltuieli cu energia si apa	185,757	197,826
<b>Cheltuieli cu personalul</b>	<b>5,939,976</b>	<b>4,392,156</b>
Salarii si indemnizatii	3,377,704	3,538,249
Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	159,170	94,608
Alte cheltuieli cu personalul	2,403,102	759,299
<b>Amortizari si provizioane</b>	<b>1,686,445</b>	<b>4,073,840</b>
Amortizari	1,686,312	4,073,390
Provizioane nete	0	0
Pierderi din creante	133	450
<b>Alte cheltuieli de exploatare</b>	<b>2,610,531</b>	<b>3,471,646</b>
Cheltuieli privind prestatile externe	1,522,130	1,393,114
Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate	766,540	1,197,106
Alte cheltuieli	321,861	881,426
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL</b>	<b>18,461,880</b>	<b>21,936,274</b>
<b>REZULTAT DIN EXPLOATARE</b>	<b>-460,818</b>	<b>-982,525</b>
<b>Venituri financiare</b>	<b>6,387,436</b>	<b>5,413,254</b>
Venituri din dobanzi	323,308	343,634
Venituri din diferente de curs valutar	382	1,314
Venituri din dividende	6,063,745	5,068,305
Discount-uri plati in avans	0	0
Alte venituri financiare	0	0
<b>Cheltuieli financiare</b>	<b>50,467</b>	<b>55,867</b>
Cheltuieli privind dobanzile	0	53,571
Dobanzi leasing operational	42,122	
Cheltuieli din diferente de curs valutar	8,345	2,296

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

Discount-uri incasari in avans	0	0
Alte cheltuieli financiare		
<b>REZULTAT FINANCIAR</b>	<b>6,336,969</b>	<b>5,357,387</b>
<b>VENITURI TOTALE</b>	<b>24,388,497</b>	<b>26,367,003</b>
<b>CHELTUIELI TOTALE</b>	<b>18,512,346</b>	<b>21,992,142</b>
<b>REZULTAT BRUT</b>	<b>5,876,151</b>	<b>4,374,862</b>
Impozitul pe profit	0	0
<b>PROFIT NET TOTAL din care repartizabil</b>	<b>5,876,151</b>	<b>4,374,862</b>
Actionarilor societatii	<b>5,876,151</b>	<b>4,374,862</b>
Interesului minoritar		
<b>Alte elemente ale rezultatului global</b>		
Reevaluarea imobilizarilor corporale		
Impozit aferent altor elemente ale rezultatului global		
Interesul minoritar		
<b>REZULTAT GLOBAL AFERENT PERIOADEI - TOTAL din care atribuibil:</b>	<b>5,876,151</b>	<b>4,374,862</b>
Actionarilor societatii	<b>5,876,151</b>	<b>4,374,862</b>
Interesului minoritar		
<b>Rezultat pe actiune (in Lei)</b>		
- de baza	0.0615	0.0458
- diluat	0.0615	0.0458

Presedinte Consiliu de Administratie  
 "TARUS" - Valentin Norbert TARUS e.U.

prin reprezentant  
 Valentin – Norbert TARUS

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**SITUATIA POZITIEI FINANCIARE - neconsolidat (Lei)**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>ACTIVE</b>		
<b>Active imobilizate</b>	<b>50,111,863</b>	<b>49,600,603</b>
Imobilizari corporale	26,548,361	26,658,751
Investitii imobiliare	17,795,204	16,364,407
Active aferente drepturilor de utilizare a activelor luate în leasing	32,073	667,684
Licente software	80,812	76,006
Licente farmacii	0	178,255
Participatii detinute la societati din grup	602,200	602,200
Participatii detinute la societati din afara grupului	5,916	5,916
Depozite si garantii platite	5,047,297	5,047,385
<b>Active circulante</b>	<b>12,956,220</b>	<b>15,001,185</b>
Stocuri	817,278	2,298,411
Creante comerciale	1,636,868	4,260,102
Alte creante	598,653	459,956
Numerar si echivalente de numerar	9,903,422	7,982,716
<b>Cheltuieli inregistrate in avans</b>	<b>195,037</b>	<b>372,077</b>
<b>TOTAL ACTIVE</b>	<b>63,263,121</b>	<b>64,973,864</b>
<b>CAPITALURI PROPRII SI DATORII</b>		
<b>Capitaluri proprii</b>	<b>56,087,178</b>	<b>52,856,662</b>
Capital social	9,860,311	9,860,311
Prime de emisiune	757,485	757,485
Rezerve	40,506,637	40,426,106
Rezultatul curent	5,876,151	4,374,862
Rezultatul reportat	11,122	11,123
Rezultat reportat - retratare	-312,229	-312,229
Repartizare profit	0	0
Actiuni proprii	-480,532	-2,260,996
Pierderi legate de emiterea, răscumpărarea, vânzarea, cedarea cu titlu gratuit sau anularea instrumentelor de capitaluri proprii	-131,766	
<b>Datorii pe termen lung</b>	<b>4,693,953</b>	<b>4,894,215</b>
Datorii din leasing pe termen lung	30,479	646,142
Provizioane		
Datorii cu impozitul pe profit amanat	4,663,474	4,248,073
<b>Datorii curente</b>	<b>2,481,990</b>	<b>7,222,987</b>
Imprumuturi bancare		
Datorii din leasing financiar		

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

---

Datorii din leasing operational	2,740	180,013
Furnizori si alte datorii asimilate	1,528,062	5,908,015
Provizioane		
Datorii cu impozitul curent		
Alte datorii pe termen scurt	951,188	1,134,959
<b>Total datorii</b>	<b>7,175,943</b>	<b>12,117,202</b>
<b>TOTAL CAPITALURI PROPRII SI DATORII</b>	<b>63,263,121</b>	<b>64,973,864</b>

Presedinte Consiliu de Administratie  
"TARUS" - Valentin Norbert TARUS e.U.

prin reprezentant  
Valentin – Norbert TARUS

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU (RON)**

<b>NOTA 6 MODIFICARI CAPITALURI</b>									
	Capital	Rezerve	Rezerve	Alte	Prime	Rezultatul	Rezultatul	Actiuni	<b>TOTAL</b>
	social	legale	reevaluare	rezerve	emisiune	reportat	curent	proprii	
<b>Sold la 01.01.2023</b>	<b>9,860,311</b>	<b>2,121,796</b>	<b>21,435,741</b>	<b>15,862,249</b>	<b>757,485</b>	<b>136,459</b>	<b>2,916,025</b>	<b>-112,628</b>	<b>52,977,439</b>
									<b>0</b>
Transfer profit 2022 la rez.reportat						2,916,025	- 2,916,025		<b>0</b>
Repartizare profit 2022 la dividende				-1,699,789		- 2,916,025			<b>-4,615,814</b>
Repartizare profit 2022 la alte rezerve									<b>0</b>
Repartizare profit 2022 la rezerva legala									<b>0</b>
Rezultat 2023							4,374,862		<b>4,374,862</b>
Rezerva legala 2022									<b>0</b>
Inchidere cont 129 (rezerva legala 2022)									<b>0</b>
Iesiri cladiri + terenuri									<b>0</b>
Reevaluare cladiri si terenuri			2,706,109						<b>2,706,109</b>
Impozit amanat									<b>0</b>
Corectie erori contabile 2023						-437,565			<b>-437,565</b>
Cumparare actiuni proprii								-2,148,368	<b>-2,148,368</b>
<b>Sold la 31.12.2023</b>	<b>9,860,311</b>	<b>2,121,796</b>	<b>24,141,850</b>	<b>14,162,460</b>	<b>757,485</b>	<b>-301,106</b>	<b>4,374,862</b>	<b>-2,260,996</b>	<b>52,856,662</b>

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU (RON) – continuare**

<b>NOTA 6 MODIFICARI CAPITALURI</b>									
	Capital	Rezerve	Rezerve	Alte	Prime	Rezultatul	Rezultatul	Actiuni	<b>TOTAL</b>
	social	legale	reevaluare	rezerve	emisiune	reportat	curent	proprii	2024
<b>Sold la 01.01.2024</b>	<b>9,860,311</b>	<b>2,121,796</b>	<b>24,141,850</b>	<b>14,162,460</b>	<b>757,485</b>	<b>-301,106</b>	<b>4,374,862</b>	<b>-2,260,996</b>	<b>52,856,662</b>
									<b>0</b>
Transfer profit 2023 la rez.reportat						4,374,862	-4,374,862		<b>0</b>
Repartizare profit 2023 la dividende				-358,214		-			<b>-4,733,076</b>
Repartizare profit 2023 la alte rezerve									<b>0</b>
Repartizare profit 2023 la rezerva legala									<b>0</b>
Rezultat 2024							5,876,151		<b>5,876,151</b>
Rezerva legala 2024									<b>0</b>
Inchidere cont 129 (rezerva legala 2023)									<b>0</b>
lesiri cladiri + terenuri									<b>0</b>
Reevaluare cladiri si terenuri			1,262,278						<b>1,262,278</b>
Impozit amanat									<b>0</b>
Transfer rezerve din fonduri				-823,533		0			<b>-823,533</b>
Cumparare actiuni proprii								1,780,464	<b>1,780,464</b>
Pierderi din cedarea cu titlu gratuit a actiunilor proprii								-131,766	<b>-131,766</b>
<b>Sold la 31.12.2024</b>	<b>9,860,311</b>	<b>2,121,796</b>	<b>25,404,128</b>	<b>12,980,713</b>	<b>757,485</b>	<b>-301,106</b>	<b>5,876,151</b>	<b>-612,298</b>	<b>56,087,178</b>

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE (RON)**

<b>SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE (RON)</b>	
neconsolidat	
	<b>31/12/2024</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitati de exploatare</b>	
Incasari din vanzari de bunuri si din prestarea de servicii	19,267,817
Alte intrari de numerar	1,447,826
Plati catre furnizorii de bunuri si servicii	-14,934,831
Plati catre si in numele angajatilor (incl. impozite pe salarii)	-3,587,847
Plati impozit pe profit	
Plati alte impozite si taxe	-2,277,047
Dobanzi platite	
Dobanzi incasate (cont curent)	323,308
Alte iesiri de numerar	-432,990
<b>Total flux de numerar din exploatare</b>	<b>-193,763</b>
<b>Flux de numerar din activitati de investitii</b>	
Incasari din vanzarea activelor pe termen lung si investitii financiare	348,180
Dobanzi incasate (din depozite)	
Dividende incasate	6,063,745
Plati pentru achizitionarea de active pe termen lung	
<b>Total flux de numerar din investitii</b>	<b>6,411,925</b>
<b>Flux de numerar din activitati de finantare</b>	
Trageri de imprumuturi pe termen scurt	
Rambursari de imprumuturi pe termen scurt	
Diferente nete de curs valutar	-7,456
Finantari primite/acordate	
Rambursari de imprumuturi pe termen lung, inclusiv dobanda	
Plati catre actionari (dividende)	-4,290,000
Plati actiuni proprii	
<b>Total flux de numerar din finantare</b>	<b>-4,297,456</b>
<b>Flux de numerar total</b>	<b>1,920,706</b>
<b>Numerar la inceputul perioadei</b>	<b>7,982,716</b>
<b>Numerar la sfarsitul perioadei</b>	<b>9,903,422</b>

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**

Presedinte Consiliu de Administratie  
"TARUS" – Valentin Norbert TARUS e.U.

prin reprezentant  
Valentin-Norbert TARUS



# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

### NOTA 1 INFORMATII DESPRE SOCIETATE

Farmaceutica REMEDIA S.A. (« Societatea ») este o societate comerciala cu sediul social in Deva, Bld. Nicolae Balcescu nr. 2 (fosta Str. Dorobantilor 43), judetul Hunedoara, Romania.

În data de **25 iulie 1991**, Farmaceutica REMEDIA S.A. a fost constituita ca societate comerciala cu capital integral de stat, prin reorganizarea Oficiului Farmaceutic Deva - infiintat in 1957.

În data de **13 octombrie 2000**, V.TARUS RoAgencies S.R.L.a achizitionat de la FPS pachetul majoritar de actiuni (55,802 %).

În data de **01 ianuarie 2006**, Farmaceutica REMEDIA S.A. a fuzionat prin absorbtie cu V.TARUS RoAgencies S.R.L.

Conform Legii 95/2006, republicata in August 2015, societatilor comerciale le-a fost interzisa desfășurarea, in acelasi timp, de activitati de distributie en gross si en detail de medicamente. (Art. 800 paragraful 2).

Astfel, în data de **01 ianuarie 2016**, Farmaceutica REMEDIA S.A. a infintat si a finalizat transferul activității de distributie catre Farmaceutica REMEDIA Distribution & Logistics S.R.L., **societate noua, detinuta 100 %**, a activitatilor de distributie en gross de medicamente, impreuna cu activitatile conexe (servicii logistice, inregistrari de produse farmaceutice, promovare si marketing a medicamentelor, etc), Farmaceutica REMEDIA S.A. a pastrat operarea lantului de farmacii si oficine locale.

Ca urmare a schimbarii obiectului principal de activitate impus de legislatia mai sus mentionata, societatea a fost nevoita sa rascumpere din piata (in anul 2015) un numar de 300.100 acțiuni, la un pret stabilit de un evaluator autorizat.

**In cursul anului 2024** Farmaceutica REMEDIA S.A. nu a participat la fuziuni.

In **ianuarie 2024**, Farmaceutica REMEDIA SA (FR) a finalizat transferul activitatii farmaciei Remedia M78 din București catre Farmaceutica REMEDIA Distribution & Logistics SRL (FRDL), demarat in decembrie 2023.

In **aprilie 2024**, Farmaceutica REMEDIA SA a finalizat programul de tip Stock Option Plan demarat in 2023. Un numar de 2.341.900 actiuni au fost transferat gratuit catre 184 de angajati ai Remedia, care au indeplinit conditiile programului, devenind actionari Remedia.

In **martie 2024**, Farmaceutica REMEDIA SA (FR) a deschis farmacia Sf. Luca in localitatea Salasu de Sus, jud. Hunedoara si a inchis oficina Sf. Ioan din Teliuc, jud. Hunedoara.

În **noiembrie 2024**, urmare a Hotărârii AGEA nr. 87/06.03.2024, Farmaceutica REMEDIA SA (FR) a finalizat transferul activității aferente unui număr de 20 puncte de lucru - farmacii, oficine locale de distributie și drogherie, către Farmaceutica REMEDIA Distribution & Logistics SRL (FRDL).

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

---

**NOTA 2 BAZELE INTOCMIRII SITUATIILOR FINANCIARE**

**Declaratia de conformitate**

Situatiile financiare ale societatii au fost intocmite in conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2844/2016 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internationale de Raportare Financiara (IFRS), adoptate de Uniunea Europeana, aplicabile societatilor comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata, cu toate modificarile si clarificarile ulterioare.

Pentru toate perioadele pana la anul incheiat la 31 decembrie 2011, inclusiv, societatea a pregatit situatiile financiare in conformitate cu standardele de contabilitate romanesti (RAS). Situatiile financiare pentru anul incheiat la 31 decembrie 2012, sunt primele situatii financiare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara (IFRS) asa cum sunt adoptate de Uniunea Europeana.

Situatiile financiare la 31.12.2024 au fost aprobate de Consiliul de Administratie al Societatii la data de 19.03.2025.

**Bazele evaluarii**

Situatiile financiare au fost intocmite pe baza costului istoric cu exceptia cladirilor si terenurilor care sunt evaluate la valoarea justa (valoarea de piata determinata prin evaluare de catre un expert evaluator). Costul istoric este in general bazat pe valoarea justa a contraprestatiei efectuata in schimbul activelor.

Societatea prezinta in situatiile financiare la valoarea justa toate elementele de activ si pasiv pentru care se impune evaluarea la valoare justa, metodele utilizate pentru determinarea acestora fiind inventariere si reevaluare (IFRS 13).

Astfel, cladirile (cuprinse in clasa Imobilizari corporale si investitii imobiliare) si terenurile detinute de Societate sunt evaluate anual de catre un evaluator autorizat independent, membru ANEVAR, avand o experienta recenta si relevanta in ceea ce priveste localizarea si categoria investitiei supusa evaluarii.

Din anul 2015, metoda de reevaluare utilizata a fost metoda multiplicatorului veniturilor brute (cuantificarea valorii prezente a beneficiilor viitoare anticipate produse proprietarului obtinute prin inchirierea proprietatii). Valorile au fost estimate in baza studiilor de piata publice, iar corelarea a fost facuta in baza a mai multor criterii, cel mai important fiind numarul de locuitori ai localitatii unde se afla proprietatea.

Evaluările imobilizărilor corporale au fost clasificate la nivelul 2 deoarece valorile acestora sunt comparabile cu cele asemănătoare de pe piața activă, sunt ajustate și sunt observabile direct - IFRS 13.93 (b).

Societatea nu detine instrumente financiare care ar presupune utilizarea unor alte metode de estimare a valorii juste.

In cursul anului 2024 nu au existat evenimente si circumstante care sa conduca la recunoasterea unei pierderi din depreciere semnificative a imobilizărilor corporale.

**Moneda functionala si de prezentare**

Situatiile financiare sunt prezentate in LEI (RON), aceasta fiind moneda functionala a Societatii. Toate informatiile financiare sunt prezentate in LEI.

# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

### **Principiul continuitatii activitatii**

Situatiile financiare au fost intocmite in baza principiului continuitatii activitatii, ceea ce presupune ca societatea, intr-un viitor previzibil, isi va continua in mod normal activitatea, fara sa intre in stare de faliment, de lichidare sau reducere semnificativa a activitatii.

### **Situatii comparative**

Anumite sume in situatia pozitiei financiare, situatia rezultatului global, situatia fluxurilor de trezorerie, situatia modificarilor in capitalurile proprii precum si in notele explicative au fost reclasificate pentru a asigura comparabilitatea intre anii anteriori si anul curent..

### **Estimari si rationamente profesionale**

Pregatirea situatiilor financiare IFRS presupune utilizarea de catre conducere a unor rationamente profesionale, estimari si ipoteze care pot afecta aplicarea politicilor contabile si valoarea raportata a activelor, datoriilor, veniturilor si cheltuielilor. In aceste conditii, rezultatele efective pot sa difere de valorile estimate. Estimările si ipotezele care stau la baza acestora sunt revizuite periodic. Revizuirea estimarilor contabile sunt recunoscute in perioada in care estimarea a fost revizuita si in perioadele viitoare afectate. Urmatoarele sunt judecati/rationamente profesionale critice pe care conducerea Societatii le-a facut cu impact semnificativ asupra valorilor recunoscute in situatiile financiare:

- Durata de viata a activelor imobilizate
- Impozite amanate
- Provizioane
- Raportarea pe segmente

### **Modificari ale politicilor contabile**

Situațiile financiare ale Societății au fost întocmite în conformitate cu :

- Legea contabilității Nr. 82/1991, republicată și actualizată;
- prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2844/2016, pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată, cu modificările și clarificările ulterioare.

Prezentele raportări financiare individuale au fost întocmite în conformitate cu criteriile de recunoaștere, măsurare și evaluare conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, Interpretările și Standardele Internaționale de Contabilitate (colectiv numite "IFRS"-uri) emise de către Consiliul pentru Standardele Internaționale de Contabilitate ("IASB") așa cum sunt adoptate de Uniunea Europeană ("IFRS-uri adoptate").

Situațiile financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31.12.2024 cuprind situația pozitiei financiare. Situația rezultatului global, situația fluxurilor de numerar, situația

# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

modificărilor capitalurilor proprii și note explicative.

Principalele politici contabile aplicate la întocmirea situațiilor financiare au fost aplicate consecvent.

Întocmirea situațiilor financiare în conformitate cu IFRS adoptate necesită utilizarea unor anumite estimări contabile cruciale. De asemenea, solicită conducerii să folosească raționamentul în procesul de aplicare a politicilor contabile ale Societății.

Domeniile care implică un grad mai ridicat de complexitate și de aplicare a acestor raționamente sau cele în care ipotezele și estimările au un impact semnificativ asupra situațiilor financiare.

Aceste prevederi corespund cerințelor Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS-uri), adoptate de către Uniunea Europeană (UE). Efectele modificării cursurilor de schimb valutar, în privința monedei funcționale. În scopul întocmirii acestor situații financiare în conformitate cu cerințele legislative din România, moneda funcțională a Societății este considerată a fi RON („leu românesc”).

Conducerea societății consideră ca monedă funcțională, așa cum este definită aceasta de **IAS 21- Efectele variației cursurilor de schimb valutar**

### **Noile reglementari contabile**

Începând cu 2023, Societatea a aplicat standardul IFRS 16 pentru toate contractele de chirie și leasing operațional.

Următoarele amendamente la standardele existente și interpretări noi emise de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Contabilitate (IASB) și adoptate de UE sunt în vigoare pentru perioada curentă:

**IFRS 17** Contracte de asigurare (inclusiv modificările la IFRS 17 din iunie 2020 și decembrie 2021)

IFRS 17 stabilește principiile pentru recunoașterea, măsurarea și prezentarea contractelor de asigurare și înlocuiește IFRS 4 Contracte de asigurare.

IFRS 17 conturează un model general, care este modificat pentru contractele de asigurare cu caracteristici de participare directă, descris ca abordarea taxei variabile. Modelul general este simplificat dacă anumite criterii sunt îndeplinite prin măsurarea răspunderii pentru acoperirea rămasă folosind abordarea alocării primelor. Modelul general utilizează ipoteze curente pentru estimarea valorii, momentul și incertitudinea fluxurilor de numerar viitoare și măsoară în mod explicit costul acelei incertitudini. Acesta ia în considerare ratele dobânzilor de pe piață și impactul opțiunilor și garanțiilor asiguraților.

# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

Societatea nu are contracte care să îndeplinească definiția unui contract de asigurare conform IFRS 17.

### **Amendamente la IAS 1, Prezentarea situațiilor financiare**

Societatea a adoptat amendamentele la IAS 1

Amendamentele modifică cerințele din IAS 1 cu privire la prezentarea politicilor contabile. Amendamentele înlocuiesc termenul „politici contabile semnificative” cu „informații semnificative privind politica contabilă”. Informațiile privind politica contabilă sunt semnificative când luate în considerare împreună cu alte informații incluse în situațiile financiare ale unei entități, aceasta se poate aștepta în mod rezonabil să influențeze deciziile pe care utilizatorii primari ale situațiilor financiare le fac pe baza acestora.

IAS 1 a modificat paragrafe și pentru a clarifica faptul că informații privind politica contabilă ale unor tranzacții sau evenimente nesemnificative, nu sunt materiale și nu trebuie prezentate.

Informațiile privind politica contabilă pot fi semnificative din cauza naturii tranzacțiilor sau evenimentelor aferente, chiar dacă sumele sunt imateriale. Cu toate acestea, nu toate informațiile de politică contabilă referitoare la tranzacții sau evenimente semnificative, sunt în sine materiale.

### **Amendamente la IAS 12 Impozitul pe profit—impozit amânat din active și datorii care decurg dintr-o singură tranzacție**

Amendamentele introduc o nouă excepție de la scutirea recunoașterii inițiale. Conform amendamentelor, o entitate nu aplică scutirea recunoașterii inițiale pentru tranzacții care generează diferențe temporare taxabile și deductibile egale.

În funcție de reglementările fiscale aplicabile, diferențe temporare taxabile și deductibile egale pot apărea într-o tranzacție care nu este o combinație și nu afectează nici profitul contabil, nici profitul impozabil.

Conform amendamentelor IAS 12, o entitate trebuie să recunoască activul de impozit amânat și datoria, iar activul se recunoaște în funcție de criteriile de recuperabilitate stabilite de IAS 12.

### **Amendamente la IAS 8 Politici contabile, schimbări ale estimărilor contabile și erori**

Societatea a adoptat amendamentele IAS 8

Amendamentele înlocuiesc definiția unei schimbări în estimări contabile cu definiția unei estimări contabile. Conform noii definiții, estimările contabile sunt „valori monetare în situațiile financiare care sunt supuse incertitudinii de măsurare”. Definiția unei schimbări în estimări contabile a fost eliminată.

### **Amendamente la IAS 1 Prezentarea Situațiilor financiare—clasificarea datoriilor pe termen scurt sau pe termen lung**

Modificările IAS 1 publicate în ianuarie 2020 afectează doar prezentarea datoriilor ca fiind pe termen scurt sau lung în situația poziției financiare și nu valoarea sau momentul

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

---

recunoașterii oricărui activ, pasiv, venituri sau cheltuieli și nici informațiile prezentate despre aceste elemente.

Amendamentele clarifică faptul ca această clasificare pe termen scurt sau lung se bazează pe drepturile care există la sfârșitul perioadei de raportare și nu este afectată de așteptarea ca societatea să poată exercita dreptul de a amana achitarea unei datorii și explică faptul că drepturile există anumite condiții contractuale sunt îndeplinite la sfârșitul perioadei de raportare. Se clarifică termenul de „achitare”, și anume transferul de bani, instrumente de capital, sau alte active sau servicii.

### **NOTA 3 INFORMAȚII SEMNIFICATIVE PRIVIND POLITICA CONTABILĂ**

#### **Combinări de întreprinderi – IFRS 3**

Combinările de întreprinderi se contabilizează prin metoda achiziției. Dobânditorul recunoaște activele, datoriile și datoriile contingente identificabile ale societății achiziționate la valorile juste de la data achiziției și recunoaște, de asemenea, fondul comercial care, ulterior, este mai degrabă testat pentru depreciere decât amortizat. Costurile directe ale achiziției sunt recunoscute direct în contul de profit și pierdere.

#### **Recunoașterea veniturilor**

Veniturile reprezintă intrarea brută de beneficii economice pe parcursul perioadei generate în cadrul desfășurării activităților normale ale unei entități, sub forma intrărilor de active sau mării valorii activelor, sau a diminuării datoriilor, care au drept rezultat creșterea capitalurilor proprii, altele decât cele obținute prin contribuții de la detinatorii de capital.

### **RECUNOASTEREA VENITURILOR CONFORM IFRS 15**

Veniturile sunt înregistrate în momentul în care riscurile semnificative și avantajele deținerii proprietății asupra bunurilor sunt transferate clientului. Sumele reprezentând veniturile nu includ taxele de vânzare (TVA), dar includ discounturile comerciale acordate. Reducerile financiare acordate clienților (sconturile) reduc valoarea veniturilor Societății.

Societatea recunoaște veniturile atunci când valoarea acestora poate fi evaluată în mod fiabil, când este probabil să producă beneficiile economice viitoare pentru entitate, și când au fost îndeplinite criteriile specifice pentru fiecare dintre activitățile Societății așa cum au fost descrise mai jos. Valoarea veniturilor nu este considerată evaluabilă în mod fiabil până nu au fost soluționate toate contingențele referitoare la vânzări. Societatea își bazează estimările pe rezultatele istorice, având în vedere tipul de client, tipul de tranzacție și elementele specifice fiecărui contract.

Veniturile din prestarea de servicii sunt recunoscute în perioada în care au fost prestate și

# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

in corespondenta cu stadiul de executie.

Veniturile din dobanzi se recunosc periodic, in mod proportional, pe masura generarii venitului respectiv, pe baza contabilitatii de angajamente.

Veniturile din incasarea de chirii si/sau drepturi de utilizare a activelor se recunosc pe baza contabilitatii de angajamente, conform contractului.

Dividendele repartizate detinatorilor de actiuni, propuse sau declarate dupa data situatiilor financiare, sunt recunoscute ca venituri din dividende atunci cand este stabilit dreptul actionarului de a le incasa.

Veniturile reprezinta intrarea bruta de beneficii economice pe parcursul perioadei generate in cadrul desfasurarii activitatilor normale ale unei entitati, sub forma intrarilor de active sau maririi valorii activelor, sau a diminuarii datoriilor, care au drept rezultat cresteri ale capitalurilor proprii, altele decat cele obtinute prin contributi de la detinatorii de capital.

Veniturile constituie creșteri ale beneficiilor economice înregistrate pe parcursul perioadei contabile, sub formă de intrări sau creșteri ale activelor ori reduceri ale datoriilor, care se concretizează în creșteri ale capitalurilor proprii, altele decât cele rezultate din contribuții ale acționarilor.

Valoarea justă este valoarea la care poate fi tranzacționat un activ sau decontată o datorie, între părți interesate și in cunoștință de cauză, în cadrul unei tranzacții desfășurată în condiții obiective.

Veniturile sunt evaluate conform IFRS 15 – Venituri din contractele cu clientii. IFRS 15 stabileste un model in cinci pasi pentru a inregistra veniturile rezultate din contractele cu clientii:

- **Pasul 1: Identificarea contractului cu un client**
- **Pasul 2: Identificarea obligatiilor de plata din contract**
- **Pasul 3: Determinarea pretului tranzactiei**
- **Pasul 4: Alocarea pretului tranzactiei pentru obligatiile de executare din contract**
- **Pasul 5: Recunoasterea veniturilor pe masura ce societatea indeplineste o obligatie de executare**

Societatea are incheiate contracte cu clienti pentru livrari bunuri (roboti) si contracte pentru prestari de servicii (chirii, si lucrari montaj si mentenanta roboti).

Se face analiza clientului in cadrul dep de control prin accesarea datelor din platformele care ofera acest serviciu ex“Lista firme” si prin solicitarea rapoartelor de bonitate de la societati specializate.

Societatea indentifica termenii de plată și drepturile fiecărei părți în ceea ce privește bunurile și serviciile, se stabileste ca are continut comercial, iar părțile au aprobat contractul și se angajează să îndeplinească obligațiile conform termenelor de plată pentru bunurile și serviciile transferate.

## Farmaceutica REMEDIA S.A.

### Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

Societatea evalueaza bunurile sau serviciile promise într-un contract cu un client și identifica drept o obligație de executare fiecare promisiune de a transfera clientului un bun sau serviciu distinct.

Obligațiile de executare sunt stipulate explicit în contract.

Societatea ia în considerare termenii contractului și practicile sale obișnuite de afaceri pentru a determina prețul tranzacției.

Prețul tranzacției reprezintă valoarea contraprestației la care societatea se așteaptă să aibă dreptul în schimbul transferului bunurilor sau serviciilor promise către client, neincluzând tva sau alte taxe.

În sensul determinării prețului tranzacției, societatea presupune că bunurile sau serviciile vor fi transferate clientului așa cum s-a promis în conformitate cu contractul existent și că acest contract nu va fi anulat, reînnoit sau modificat.

Prețul de vânzare individual (specific) al unui bun sau serviciu este acel preț la care bunul sau serviciul s-ar vinde separat. Atunci când acesta nu este observabil direct, el poate să fie determinat:

- prin referință la prețul de piață (abordarea evaluării ajustate a pieței);
- prin adăugarea unei marje la costul pe care entitatea estimează să-l suporte pentru îndeplinirea respectivei obligații

În conformitate cu IFRS 15, veniturile sunt recunoscute în suma care reflectă contraprestația la care o entitate se așteaptă să aibă dreptul în schimbul transferului de bunuri sau servicii către un client.

În conformitate cu IFRS 15, veniturile vor fi recunoscute atunci când un client obține controlul asupra bunurilor.

În cazul contractelor cu clienții, vânzarea de marfuri și alte bunuri (roboti farmaceutici) este în general estimată a fi singura obligație de prestare, recunoașterea veniturilor are loc la un moment în timp, moment în care controlul activului este transferat clientului și anume la livrarea/punerea în funcțiune a bunurilor în condițiile prevăzute în contract.

În cazul vânzării de bunuri, în sistem endetail direct la client persoana fizică, se estimează că adoptarea IFRS 15 nu va avea niciun impact asupra veniturilor și profitului sau pierderii Societății. Acestea sunt înregistrate în momentul vânzării către client – persoana fizică, pe baza de bon fiscal și raport Z lunar al caselor de marcat.

Veniturile aferente bunurilor – medicamente de tip RX exclusiv, pentru care este prevăzută coplata bunului prin contractele cu CNAS se recunosc în luna în care pacientul a intrat în posesia bunurilor, pe baza facturilor întocmite către Casele de Sanătate. Veniturile din dobanzi sunt recunoscute lunar utilizând metoda dobânzii efective și sunt incluse în contul de profit și pierdere la venituri financiare.

Veniturile din dividende sunt recunoscute atunci când a fost stabilit dreptul acționarului de a primi plata

#### **Recunoașterea cheltuielilor**

Cheltuielile reprezintă diminuarea beneficiilor economice înregistrate pe parcursul perioadei contabile sub forma de ieșiri sau scaderi ale valorii activelor, ori creșteri ale datoriilor determinând reduceri ale capitalurilor proprii, altele decât cele rezultate din distribuirea acestora către acționari.



# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

### **Conversii valutare**

In situatiile financiare, tranzactiile in monede, altele decat moneda functionala a entitatii (RON), sunt recunoscute la cursul de schimb valutar curent la data tranzactiilor. La sfarsitul fiecarei perioade de raportare, elementele monetare exprimate intr-o moneda straina sunt convertite la cursurile curente (BNR) de la acea data.

Activele si datoriile monetare exprimate in valuta la 31 decembrie 2024 sunt evaluate in RON folosind cursul de schimb valabil la data incheierii exercitiului financiar, respectiv 1 EUR = 4,9741 RON; 1 USD = 4,7768RON.

Diferentele de curs valutar aferente elementelor monetare sunt recunoscute in contul de profit si pierdere la momentul aparitiei.

Elementele nemonetare contabilizate la valoarea justa intr-o moneda straina sunt convertite la cursurile curente de la data la care valoarea justa a fost stabilita. Elementele nemonetare evaluate la cost istoric intr-o moneda straina nu sunt convertite.

### **Subventii guvernamentale**

Subventiile guvernamentale sunt recunoscute atunci cand exista siguranta rezonabila ca subventia va fi primita si toate conditiile aferente vor fi indeplinite.

Subventiile de capital, inclusiv subventiile nemonetare evaluate la valoarea justa sunt recunoscute ca subventii pentru investitii si sunt recunoscute in bilant ca venit in avans, acesta este reluat la venituri pe masura inregistrarii cheltuielilor cu amortizarea activului sau in momentul cedarii activului.

Societatea nu a beneficiat de subventii guvernamentale.

### **Impozite**

#### **Impozitul pe profit curent**

Impozitul pe profit pentru perioada curenta este prezentat la valoarea ce urmeaza a fi platita catre autoritatile fiscale si este raportat in declaratiile fiscale conform legislatiei in vigoare, procentul aplicat asupra profitului impozabil fiind de 16%.

#### **Impozitul pe profit amanat – IAS 12**

Elementele privind impozitul amanat sunt recunoscute in corelatie cu tranzactia suport la alte elemente ale rezultatului global sau, in cazul Farmaceutica REMEDIA S.A. - direct in capitalurile proprii (IAS 12– Recunoasterea datoriilor si creantelor privind impozitul amanat).

Creantele si datoriile privind impozitul amanat sunt compensate daca exista un drept legal de compensare a creantelor privind impozitul curent cu datoriile privind impozitul curent si, impozitele amanate se refera la aceeasi entitate impozabila si la aceeasi autoritate fiscala.

Datoriile privind impozitul amanat sunt reprezentate de valorile impozitului pe profit plătitabile in perioadele viitoare cu privire la diferențele temporare impozabile (pct.5 din IAS12). Aceste datorii privind impozitul amanat se constată atunci când :

- valoarea contabilă a unui activ depășește valoarea sa fiscală ;
- valoarea contabilă a unei obligații este inferioară valorii sale fiscale.

# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

La calculul impozitului amânat, societatea tine cont de prevederile IAS 12.

Activele si datoriile **privind impozitul amânat sunt recunoscute atunci când valoarea contabilă a unui activ sau datorie din situația poziției financiare diferă de baza fiscală.**

### **Taxa pe valoarea adaugata**

Societatea aplica trei cote de calcul a taxei pe valoare adaugata, cota 5%, cota 9% si 19% corespunzator naturii bazei impozabile (ex. pentru medicamente cota aplicabila este 9%).

Cota de TVA aplicabila asupra veniturilor din chirii este de 19%, Societatea notificand corespunzator autoritatea fiscala in acest sens.

Valoarea neta a TVA recuperabila sau de plata este inclusa ca parte a creantelor si datoriilor in situatia pozitiei financiare.

### **Imobilizari corporale**

Pentru recunoașterea inițială, imobilizările corporale sunt evaluate la cost, net de amortizarea cumulată și/sau pierderile din depreciere cumulate, dacă este cazul.

Pentru evaluarea ulterioară, terenurile și clădirile sunt evaluate la valoarea justă, din care se scade amortizarea acumulată a clădirilor, precum și pierderile de valoare recunoscute la data evaluării. Evaluările sunt efectuate cu suficientă regularitate pentru a asigura că valoarea justă a activelor reevaluate nu diferă semnificativ de valoarea contabilă netă.

Un surplus din reevaluare este inregistrat la alte elemente ale rezultatului global si astfel creditat in rezerva din reevaluarea cladirilor, in cadrul capitalurilor proprii. Totusi, in masura in care acesta reia un deficit din reevaluarea aceluiasi active recunoscuta anterior in contul de profit si pierdere, cresterea este recunoscuta in contul de profit si pierdere. Un deficit din reevaluare este recunoscut in contul de profit si pierdere, daca nu se compenseaza un surplus existent inregistrat anterior pentru acelasi activ, recunoscut in rezeva din reevaluarea activelor (conform IAS 16). In plus, amortizarea cumulata la data evaluarii este eliminata din valoarea contabila a activului si suma neta este retratata la valoarea reevaluată a activului. La cedare, orice rezerva din reevaluare ramasa care se refera la activul respectiv ce urmeaza a fi vandut este transferata la rezultatul reportat.

Ca metoda de contabilizare a imobilizarilor corporale s-a utilizat (incepand cu exercitiul financiar 2011) modelul reevaluarii pentru cladiri si terenuri si modelul bazat pe cost pentru celelalte clase de imobilizari corporale.

In cazul imobilizarilor corporale carora li s-a aplicat modelul bazat pe cost, pentru calculul amortizarii s-a utilizat metoda amortizarii liniare.

Activele aflate sub leasing operational (autoutilitare si autoturisme) au fost retratate conform IFRS 16.

Activele corporale detinute de societate sunt supuse testelor de depreciere pentru a depista cazul in care valoarea lor contabila nu poate fi recuperata integral. Atunci cand

## Farmaceutica REMEDIA S.A.

### Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

valoarea contabila a unui activ este mai mare decat suma recuperabila, activul este ajustat corespunzator (IAS 36 – Deprecierea activelor) prin constituirea unui provizion.

Pentru activele immobilizate noi, de natura instalatiilor, masinilor si aparatelor de masura si control, duratele de viata utile au fost stabilite luand in considerare nivelul estimat de utilizare pe baza folosirii capacitatii activului.

Duratele de viata folosite sunt urmatoarele:

Cladiri si constructii	32 - 48 ani
Echipamente si instalatii	6 - 12 ani
Mijloace de transport	4 - 6 ani
Tehnica de calcul	2 - 4 ani
Mobilier si echipament de birou	9 - 15 ani

Investitiile in curs se amortizeaza incepand cu luna urmatoare momentului punerii in functiune.

Cheltuielile cu intretinerea si reparatiile immobilizarilor corporale sunt recunoscute in contul de profit si pierdere in momentul efectuarii lor, iar imbunatatirile care duc la optimizarea exploatarii acestora si se incadreaza in normele legale sunt capitalizate.

#### **Contractele de leasing**

(a) Societatea este chiriaşul

Societatea evaluează dacă un contract este unul de leasing, la data de început a contractului. Societatea recunoaşte un activ din drepturi de utilizare şi o datorie din leasing corespunzătoare, referitor la toate contractele de leasing în care este chiriaş, cu excepţia contractelor pe termen scurt sau de valoare mică (nu este cazul).

Datoria din leasing este initial evaluată la valoarea actualizată a ratelor de leasing care sunt neplătite la data de început, folosind rata de actualizare implicită din contract. Dacă aceasta rată nu poate fi determinate ușor, societatea foloseşte rata marginală de împrumut.

Rata marginală de împrumut depinde de termenul, moneda şi data de început a contractului şi se determină pe baza unor informaţii cum ar fi rata obligaţiunilor de stat, ajustări specifice pentru riscul de ţară şi pentru riscul de credit.

Datoria din leasing se măsoară ulterior adăugând valoarea dobânzii şi se reduce cu plăţile efectuate.

Societatea reevaluează datoria din leasing (şi face o ajustare corespunzătoare pentru activul din dreptul de utilizare) atunci când:

- Se schimbă durata leasingului
- Plăţile de leasing se modifică din cauza modificărilor unui index sau a plăţilor estimate, caz în care datoria din leasing este reevaluată actualizând aceste plăţi modificate cu aceeaşi rată de actualizare.
- Se modifică un contract de leasing şi nu consider un leasing separate, caz în care datoria din leasing este reevaluată pe baza noului termen, iar plăţile modificate sunt actualizate folosind rata de la data modificării

Activele din drepturi de utilizare cuprind valoarea iniţială a datoriei din leasing corespunzătoare, minus eventuale costuri directe iniţiale. Sunt evaluate ulterior la cost

## Farmaceutica REMEDIA S.A.

### Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

minus amortizarea cumulată și pierderi din depreciere.

Societatea aplică IAS 36 pentru a determina dacă un activ din drepturi de utilizare este depreciat și reflectă orice pierdere din depreciere așa cum este descris în politica referitoare la active imobilizate.

#### Costurile indatorarii

Costurile indatorarii care sunt atribuibile direct achizitiei, constructiei sau productiei unui activ sunt capitalizate ca parte din costul acelui activ. Toate celelalte costuri ale indatorarii sunt trecute pe cheltuieli in perioada in care intervin.

Costurile indatorarii reprezinta dobanzile si alte costuri suportate de Societate pentru imprumutarea de fonduri.

Societatea nu s-a indatorat in vederea achizitiei, constructiei sau productiei unui activ.

#### Investitii imobiliare (IAS 40)

Au fost clasificate drept "**investitii imobiliare**" proprietatile imobiliare utilizate partial sau integral pentru obtinerea de venituri din chirii. In cazul proprietatilor utilizate partial de catre Societate si partial inchiriate, valoarea investitiei imobiliare a fost determinata proportional cu suprafata alocata pentru inchiriere la terti asa cum este prezentata in NOTA 10. Investitiile imobiliare sunt prezentate in situatiile financiare la valoarea justa, reflectand conditiile de piata la finalul perioadei de raportare si nu includ costurile de tranzactionare pe care le pot suporta in cazul vanzarii (IAS 40).

Astfel, cladirile clasificate ca si investitii imobiliare, detinute de Societate sunt evaluate anual de catre un evaluator autorizat independent, membru ANEVAR, avand o experienta recenta si relevanta in ceea ce priveste localizarea si categoria investitiei imobiliare supusa evaluarii.

În anul 2024, Societatea a utilizat metoda evaluării la valoarea justă pentru reevaluarea activelor.

In cursul anului 2024 nu au existat evenimente si circumstante care sa conduca la recunoasterea unei pierderi din depreciere semnificative a investitiilor imobiliare.

#### Imobilizari necorporale

Imobilizarile necorporale sunt evaluate initial la cost (IAS 38 – Imobilizari necorporale si IAS 36 – Deprecierea activelor). Duratele de viata utila ale imobilizarilor necorporale sunt evaluate ca fiind determinate sau nedeterminate.

Imobilizarile necorporale cu durata de viata utila determinata sunt amortizate pe durata de viata economica si sunt depreciate ori de cate ori exista indicii ale deprecierei imobilizarii necorporale.

Cheltuiala cu amortizarea acestui tip de imobilizari necorporale este recunoscuta in contul de profit si pierdere.

Imobilizari necorporale de tipul programelor software cumparate se amortizeaza liniar intr-o perioada de 1 - 3 ani.

In categoria imobilizarilor necorporale cu durata de viata nedeterminata sunt incluse autorizatiile de functionare pentru activitatea de farmacie (**licentele de farmacie**). Conform legislatiei in vigoare, numarul acestor autorizatii este limitat dupa mai multe criterii din care cel mai important este criteriul demografic. Autorizatiile de functionare sunt

# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

evaluate la costul de achizitie, au o durata de viata utila infinita, sunt transmisibile (au pret) si nu se amortizeaza. In unele cazuri, costurile generate de achizitia licentelor de farmacie au fost capitalizate.

In **noiembrie 2024**, Farmaceutica REMEDIA SA a vândut către Farmaceutica REMEDIA Distribution & Logistics SRL, 8 licente aferente unui număr de 20 puncte de lucru - farmacii, oficine locale de distributie și drogherie.

### **Instrumente financiare**

#### Activele financiare

Activele financiare sunt clasificate, la recunoasterea initiala, in scopul evaluarii ulterioare la costul amortizat, valoarea justa prin Alte elemente ale rezultatului global si valoarea justa prin profit sau pierdere.

Clasificarea activelor financiare la recunoasterea initiala depinde de caracteristicile fluxurilor de numerar contractuale ale activelor financiare si de modelul de afaceri al Societatii privind gestionarea acestora.

Modelul de afaceri al Societatii privind gestionarea activelor financiare se stabilește pe grupe de active și nu pentru fiecare activ în parte sau la nivelul întregii entități si se refera la modul in care acestea isi administreaza activele financiare pentru a genera fluxuri de numerar. Modelul de afaceri determina daca fluxurile de trezorerie vor rezulta din colectarea fluxurilor de numerar contractuale, din vanzarea activelor financiare sau din ambele activitati.

Potrivit modelului economic, Societatea masoara activele financiare la cost amortizat daca sunt indeplinite simultan urmatoarele conditii:

- Activul financiar este detinut in cadrul unui model de afaceri cu obiectivul de a detine active financiare pentru a colecta fluxurile de trezorerie contractuale si;
- Termenii contractuali ai activului financiar dau nastere la datele specificate unor fluxuri de trezorerie care reprezinta exclusiv plati ale principalului si ale dobanzii aferente sumei principale de plata

Activele financiare sunt reprezentate de imprumuturi, creante comerciale si alte creante, numerar si echivalente de numerar.

Entitatea nu detine un portofoliu de active financiare tranzactionabile. Societatea detine participatii majoritare la o singura societate si participatii minoritare la alte doua societati. Aceste active financiare nu sunt listate pe o piata reglementata si sunt prezentate la valoarea de achizitie fara a fi reevaluate.

Numerarul si echivalentele numerar sunt lichide pe termen scurt si se regasesc in disponibilul din casierii, conturi bancare curente si depozite cu scadenta sub un an.

Pentru mai multe informatii referitoare la creante, a se vedea Nota 14 - Creante comerciale si alte creante.

#### Datoriile financiare

Datoriile financiare sunt clasificate în două categorii:

- evaluate la cost amortizat și
- evaluate la valoarea justă prin profitul sau pierderea perioadei

Sunt evaluate la cost amortizat toate datoriile financiare (ca de exemplu datoriile comerciale împrumuturile din emisiunea de obligațiuni creditele bancare cu o rată a dobânzii standard etc), cu excepția datoriilor financiare evaluate la valoarea justă prin profitul sau pierderea perioadei în categoria cărora se includ:

## Farmaceutica REMEDIA S.A.

### Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

- cele deținute cu scopul de a fi tranzacționate emise cu scopul de a fi răscumpărate într o perioadă scurtă de timp
- cele sub formă de instrumente financiare derivate care nu au fost incluse în categoria operațiunilor de acoperire (swap u rile de rată a dobânzii contractele la termen bunuri și devize opțiunile bunuri și devize etc
- cele pentru care entitatea a ales opțiunea de evaluare la valoarea justă deoarece:
  - o se elimină sau se reduce semnificativ o inconsecvență contabilă de evaluare sau recunoaștere (accounting mismatch) și astfel se ameliorează relevanța informației publicate
  - o un grup de datorii sau de datorii și active este gestionat și evaluat la valoarea justă în concordanță cu un management al riscului sau o strategie de investiții documentat ( iar informațiile despre grup sunt furnizate persoanelor din managementul cheie (KMP Key Management Personnel)

În momentul recunoașterii inițiale un instrument financiar este evaluat la valoarea justă la care se adaugă costurile de tranzacționare cu excepția instrumentelor financiare evaluate la valoarea justă prin contul de profit sau pierdere pentru care costurile de tranzacționare sunt recunoscute în profitul sau pierderea perioadei sunt contabilizate la cheltuieli. Costul amortizat al unei datorii financiare se determină astfel:

- 1 suma contabilizată inițial
- 2 rambursările de datorie
- 3.+/- amortizarea cumulată a diferenței dintre suma inițială și suma de la scadență calculata pe baza metodei dobânzii efective

Societatea are deschisa in comun o linie de credit multivaluta in valoare de 11 milioane euro, utilizata in principal de catre FRDL pentru emiterea scrisorilor de garantie de participare/buna executie emise in favoarea clientilor si pentru capital de lucru.

De asemenea exista la dispozitia Societatii o linie de credit, de tip IMM cu garantii din fondul de stat care un este utilizata in acest moment.

Principalele politici privind instrumentele financiare si gestionarea riscurilor sunt prezentate in NOTA 29.

#### **Stocuri**

Stocul de marfuri (produse farmaceutice si parafarmaceutice) reprezinta peste 99,6 % din totalul stocurilor Societatii. In situatiile contabile stocurile de marfuri sunt evidentiata la costul de intrare care include pe langa pretul de achizitie, taxele de import, transportul si, atunci cind este aplicabil, discount-urile primite. Stocurile sunt evaluate la sfarsitul perioadei la valoarea mai mica dintre cost si valoarea realizabila neta (IAS 2 – Stocuri).

Din anul 2011 in costul marfurilor stocate sunt introduse si discounturile viitoare certe. Valoarea realizabila neta este pretul de vanzare estimat in conditiile functionarii normale a afacerii, mai putin costurile estimate de finalizare si costurile de vanzare.

In cadrul farmaciilor proprii, stocurile de medicamente si produse parafarmaceutice sunt evidentiata la pret de vanzare cu amanuntul (prêt de achizitie + adaos comercial + TVA).

Stocurile fiind reprezentate in cea mai mare parte de medicamente gestionate strict pe baza loturilor de fabricatie (conform legislatiei in vigoare), la iesirea din gestiune este utilizata metoda FEFO (primul expirat, primul iesit), iar in cazul existentei a doua loturi cu acelasi termen de expirare se utilizeaza metoda FIFO (primul intrat, primul iesit).

## Farmaceutica REMEDIA S.A.

### Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

Stabilirea cantitatilor existente faptic in stoc se face utilizand metoda inventarului permanent. Societatea inventariaza periodic stocurile pentru a determina daca sunt deteriorate, au miscare lenta sau daca valoarea realizabila neta a scazut, procedand daca este cazul la ajustarile necesare.

Societatea nu detine stocuri de marfuri gajate in contul datoriilor.

Informatiile privind stocurile sunt prezentate in NOTA 13 (IAS 2.36 – Stocuri – prezentarea informatiilor).

#### **Provizioane**

Un provizion este recunoscut daca, in urma unui eveniment anterior, Societatea are o obligatie prezenta, legala sau implicita, care poate fi estimata in mod credibil si care va genera o iesire de beneficii economice pentru stingerea acesteia (IAS 37 – Provizioane, datorii contingente si active contingente).

Cheltuiala aferenta oricarui provizion este prezentata in contul de profit si pierdere.

Provizioanele sunt revizuite la data fiecarui bilant si ajustate pentru a reflecta cea mai buna estimare curenta a conducerii in aceasta privinta. In cazul in care pentru stingerea unei obligatii nu mai este probabila o iesire de resurse, provizionul este anulat prin reluare la venituri.

Provizioanele pentru litigii sunt recunoscute atunci cand managementul estimeaza ca vor fi necesare iesiri de numerar ca urmare a unor litigii nefavorabile. Societatea nu a avut risc semnificativ de iesire de numerar ca urmare a unor litigii.

Societatea are constituite provizioane pentru deprecierea activelor circulante (marfuri, debitori si clienti incerti) cat si pentru riscuri si cheltuieli (lipsa numerar casierie).

Provizioanele pentru clientii incerti sunt recunoscute pe baza analizei soldurilor mai vechi de 6 luni. Pentru clientii aflati in insolventa sau cu o probabilitate mica de incasare sunt constituite provizioane. In momentul in care pierderea devine certa (hotarare a judecatorului de radiere din Registrul Comertului) soldurile neincasate sunt recunoscute ca si costuri si, concomitant, se reverseaza provizionul constituit anterior.

O situatie a provizioanelor societatii se regaseste in NOTA 23.

Societatea nu a constituit provizion pentru taxa de claw back deoarece nu are obligatia legala de a suporta pe costuri cuantumul acesteia, nedesfasurand activitate de productie produse farmaceutice.

#### **Beneficiile angajatilor (IAS 19)**

##### **a) Planul de pensii**

Toti angajatii Societatii sunt inclusi in Planul de Pensii al statului roman, unii dintre angajati contribuind si la planurile de pensii private (pilonul II sau III).

In acest context, Societatea efectueaza plati catre statul roman in contul angajatilor sai.

Societatea nu are nici un alt plan de pensii sau plan de acordare de beneficii dupa pensionare, in afara celor mentionate anterior.

# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

Contributiile Societatii la Planul de Pensii al statului roman sunt suportate pe costuri lunar, in luna pentru care se datoreaza aceste contributii.

Conform Contractului Colectiv de Munca, salariatii care se pensioneaza pentru limita de varsta vor primi o indemnizatie egala cu 2 salarii brute, luandu-se ca baza ultimul salariu brut al angajatului.

### **b) Alte beneficii ale angajatilor**

Toti angajatii pe baza de contract de munca de 8 ore beneficiaza de tichete de masa conform legislatiei in vigoare.

Deasemenea, in conformitate cu Contractul Colectiv de munca, toti angajatii beneficiaza de prime fixe cu ocazia Pastelui si Craciunului, precum si de prima de vacanta.

Tot in conformitate cu Contractul Individual de Munca, angajatii concediati individual beneficiaza de o indemnizatie egala cu ultimul salariu brut, daca au o vechime de 1 - 3 ani, 2 salarii brute daca au o vechime de 3 - 6 ani si 3 salarii brute daca vechimea depaseste 6 ani. In cazul concedierilor colective compensatia acordata este similara cu cea pentru concediere individuala.

Politica Societatii pentru alte beneficii ale angajatilor pe termen lung este sa recunoasca castigurile si pierderile in perioada in care apar in cadrul contului de profit si pierdere.

La nivelul Societatii, a fost finalizat un program de tip stock option plan, demarat in 2023, o oportunitate valoroasa pentru o parte din angajati si membri ai conducerii Societatii si ai unor persoane juridice afiliate, de a fi recompensati pentru contributia lor la succesul companiei.

În aprilie 2024, Farmaceutica REMEDIA SA a finalizat operatiunea de tip Stock Option Plan, demarata în 2023, care a dus la atribuirea si transmiterea gratuita a unui numar de 2.341.900 actiuni către 184 salariați REMEDIA. Succesul acestei operatiuni a determinat conducerea Remedie să demareze implementarea unei noi operatiuni de acest tip, ca parte a sistemelor de bonusare a angajatiilor, ținând cont de rezultatele acestora.

### **c) Bonusurile anuale ale managerilor si membrilor Consiliului de Administratie**

Directorii si membrii Consiliului de Administratie al Societatii beneficiaza de bonusuri anuale pe baza contractelor de mandat (in functie de atingerea anumitor indicatori de performanta) sau deciziilor Consiliului de Administratie.

### **Dividende**

Distribuirea dividendelor catre actionarii Societatii se inregistreaza in situatiile financiare in anul in care acestea au fost aprobate de Adunarea Generala a Actionarilor, deci nu sunt recunoscute ca datorii la sfarsitul perioadei de raportare. Calculul si evidentierea dividendelor sunt realizate avand in vedere prevederile IAS 10 – Evenimente ulterioare perioadei de raportare.

Societatea nu distribuie dividende preferentiale cumulative.

Situatia dividendelor este prezentata in NOTA 18.



**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

---

**Parti afiliate**

Partile sunt considerate afiliate atunci cand una dintre ele are capacitatea de a controla sau influenta semnificativ cealalta parte, prin detinere in proprietate, drepturi contractuale, relatii familiale sau prin alta modalitate. Partile afiliate includ de asemenea actionarii principali ai societatii, membrii conducerii, membrii Consiliului de Administratie si membrii familiilor lor, partile cu care controleaza in comun alte companii, planuri de beneficii ulterioare angajarii pentru angajatii companiei.

Detalii privind tranzactiile cu partile afiliate sunt prezentate separat in NOTA 27.

**Capitaluri proprii**

Capitalurile proprii prezinta dreptul actionarilor asupra activelor societatii dupa scaderea tuturor datoriilor. Acestea cuprind: aporturile de capital, primele de capital, rezervele, rezultatul reportat si rezultatul exercitiului financiar.

**Aporturile de capital**

Farmaceutica REMEDIA S.A. a fost infiintata in anul 1991 ca societate comerciala cu capital integral de stat. In anul 2006, Societatea a fuzionat prin absorbtie cu V.TARUS RoAgencies SRL. In anul 2007 Societatea a procedat la majorarea capitalului prin subscrierea de actiuni. In anul 2009 societatea a fost listata la categoria a- II - a BVB.

**Evolutia capitalului social:**

	Data	Numar de actiuni	Valoarea emisiunii (Lei)	Explicatii
1	10.11.1999	3.370.107	337.010,70	Capital initial al statului, inclusiv terenul aportat in natura
2	06.09.2001	1.500.000	150.000,00	Aport in numerar al V.TARUS RoAgencies
3	23.07.2003	42.402	4.240,20	Fuziune - capital al Ditafarm Trading – societate absorbita
4	05.01.2006	5.696.471	569.647,10	Fuziune - capital al V.TARUS RoAgencies – societate absorbita
5	21.12.2007	87.905.969	8.790.596,90	Majorare capital – actionari cu drept de preemtiune
6	04.05.2009	7.574.851	757.485,10	Majorare capital – AHG Simcor Industry S.R.L.

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

---

7	09.06.2021	- 10.608.980	- 1.060.898,00	Reducere capital social – răscumpărare acțiuni, urmată de anularea acestora
	TOTAL	<b>95.480.820</b>	<b>9.548.082,00</b>	

Avand in vedere ca prin evaluarea efectuata la data fuziunii celor doua societati orice surplus din reevaluare care a aparut in perioadele anterioare a fost eliminat si orice alta majorare a capitalului social a fost efectuata dupa data de 31 decembrie 2003, capitalul social nu a facut obiectul ajustarii cu indicele de inflatie conform IAS 29 – Raportarea financiara in economii hiperinflationiste.

### **Rezultatul reportat**

Profitul contabil ramas dupa repartizarea cotei de 5% la rezerva legala, in limita a 20% din capitalul social se preia in cadrul rezultatului reportat la inceputul exercitiului financiar urmator celui pentru care se intocmesc situatiile financiare anuale, de unde urmeaza a fi repartizat pe celelalte destinatii legale.

Repartizarea profitului este realizata in anul financiar urmator, conform aprobarii repartizarii in sedinta AGA.

### **Rezerve**

Societatea prezinta in situatiile financiare in categoria rezerve valori reprezentand rezerva legala, rezerva din reevaluarea cladirilor si terenurilor detinute si rezerva constituita din profit net din anii anteriori ca fond la dispozitia societatii.

### **Rezultatul pe actiune**

Societatea prezinta rezultatul pe actiune prin divizarea profitului sau pierderii atribuibile actionarilor la numarul de actiuni. Situatiile rezultatului pe actiune este prezentata in Situatiile rezultatului global.

### **Raportarea pe segmente (IFRS 8)**

Segmentarea activitatii societatii este facuta in principal pe linii de activitate si detaliata pe regiuni geografice, asa cum este prezentat in NOTA 28.

Calculul tine cont de riscurile si beneficiile atribuibile direct si indirect fiecarui segment.

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

---

Avand in vedere specificul marfurilor distribuite si al serviciilor oferite de societate, nu are relevanta o corelatie a acestora intre regiunile geografice si clienti.

**Erori contabile**

Corectarea erorilor semnificative aferente exercitiilor financiare precedente nu determina modificarea situatiilor financiare ale acelor exercitii. In cazul erorilor aferente exercitiilor financiare precedente, corectarea acestora nu presupune ajustarea informatiilor comparative prezentate in situatiile financiare. Orice impact asupra informatiilor comparative referitoare la pozitia financiara si performanta financiara, respectiv modificarea pozitiei financiare, este prezentat in notele explicative si ajustat in rezultatul reportat in timpul anului.

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

**NOTA 4 VENITURI DIN VANZARI SI ALTE VENITURI DIN EXPLOATARE**

Veniturile din exploatare sunt realizate din vanzari marfuri - in principal medicamente si produse parafarmaceutice, precum si din servicii prestate si chirii, asa cum sunt prezentate mai jos:

descriere	2024	2023
<b>CIFRA DE AFACERI NETA, din care :</b>	<b>14.077.445</b>	<b>15.379.933</b>
<b>Venituri din vanzarea marfurilor, din care:</b>	<b>9.112.606</b>	<b>11.370.803</b>
- vanzari farmacii Remedia	8.189.156	11.370.803
- vanzari Roboti BD ROWA	923.450	-
- distributie spitale		
- distributie depozite		
- alte canale de distributie		
<b>Reduceri comerciale acordate</b>		
<b>Venituri din servicii prestate si chirii, din care :</b>	<b>4.964.839</b>	<b>4.009.130</b>
- servicii logistice si antrepozitare		
- chirii	4.141.280	3.159.728
- servicii BD Rowa	855.167	
- alte servicii	1.392	849.402

**Alte venituri din exploatare**

descriere	2024	2023
Despagubiri	7.316	-
Vanzari imobilizari corporale	1.588.918	1.706.443
Alte venituri	2.327.382	3.867.374
<b>TOTAL</b>	<b>5.573.817</b>	<b>5.573.817</b>

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**NOTA 5 CHELTUIELI MATERIALE**

Descriere	2024	2023
Costul marfurilor *	7.637.782	9.382.832
Utilitati	185.757	197.826
Combustibili	211.736	197.325
Piese de schimb	73.628	80.287
Materiale consumabile	82.083	107.912
Obiecte de inventar	33.942	32.451
<b>TOTAL</b>	<b>8.224.928</b>	<b>9.998.633</b>

\* valoare neta obtinuta prin ajustarea cu discounturile primite

**NOTA 6 CHELTUIELI CU PERSONALUL**

Cheltuielile cu personalul au urmatoarea componenta :

Descriere	2024	2023
<b>Salarii si indemnizatii brute</b>	<b>3.377.704</b>	<b>3.538.249</b>
<b>Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala</b>	<b>16.616</b>	<b>94.608</b>
Contributia asiguratorie pt munca	75.945	79.501
Alte cheltuieli privind asig si prot sociala	66.609	15.107
<b>Alte cheltuieli cu personalul</b>	<b>2.403.102</b>	<b>759.299</b>
Cheltuieli cu renumerarea in instrumente de capitaluri proprii	1.648.698	
PFA/PFI	380.000	284.000
Fond handicapati	33.924	67.899
Tichete masa/cadou	340.480	407.400
<b>TOTAL</b>	<b>5.939.976</b>	<b>4.392.156</b>

Costurile (inclusiv taxele) cu remuneratia in anul 2024 a Consiliului de Administratie si a Directorului General s-au ridicat la valoarea totala de 405.736 lei.

**NOTA 7 ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE**

Descriere	2024	2023
Reparatii	119.010	135.743
Chirii	85.458	84.433
Asigurari	78.289	75.813
Posta si telecomunicatii	56.741	58.207
Deplasari si transport	111.974	148.102
Publicitate	16.850	1.296
Protocol	47.069	49.543

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

Donatii si sponsorizari		
Alte impozite si taxe	766.540	1.197.106
Comisioane bancare	112.616	96.237
Alte servicii prestate de terti	894.123	743.729
Alte cheltuieli de exploatare	321.861	881.426
<b>TOTAL</b>	<b>2.610.531</b>	<b>3.471.646</b>

**NOTA 8 VENITURI FINANCIARE NETE**

Descriere	2024	2023
Venituri din dobanzi	323.308	343.634
Cheltuieli cu dobanzile	-42.122	-53.571
Venituri dif.curs	382	1.314
Cheltuieli dif.curs	-8345	-2.296
Discount plati in avans		
Disc. incasari in avans		
Dividende primite	6.063.746	5.068.305
<b>Rezultat</b>	<b>6.336.969</b>	<b>5.357.387</b>

**NOTA 9 CHELTUIELI CU IMPOZITUL PE PROFIT**

In calculul impozitului pe profit s-a tinut cont de influenta costurilor nedeductibile, a veniturilor neimpozabile (inclusiv reversari de provizioane) si a facilitatilor fiscale.

Descriere	2024	2023
venituri totale	24.388.497	26.367.003
cheltuieli totale(fara impozitul pe profit)	18.512.346	21.992.142
<b>rezultat brut contabil</b>	<b>5.876.151</b>	<b>4.374.862</b>
deduceri	1.686.312	3.991.555
venituri neimpozabile	7.384.576	8.923.650
cheltuieli nedeductibile	2.165.540	4.922.059
<b>rezultat fiscal</b>	<b>-1.029.197</b>	<b>-3.700.119</b>
impozit pe profit	-164.672	-592.019
deduceri		0
reduceri de impozit		
<b>total impozit pe profit curent</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**NOTA 10 IMOBILIZARI CORPORALE & INVESTITII IMOBILIARE**

<b>10.1 IMOBILIZARI CORPORALE</b>									
DATA	Terenuri	Cladiri si ale constructii	Instalatii tehnice si masini	Echipeamente si vehicule	Mobilier	Active aferente drept de utilizare a ctivelor in chirie	Active in curs de executie	Avansuri pt active imobilizate	Total
<b>la 01 ianuarie 2023</b>	<b>5,531,450</b>	<b>16,084,983</b>	<b>1,057,471</b>	<b>2,820,325</b>	<b>1,432,300</b>		<b>0</b>	<b>494,620</b>	<b>27,421,149</b>
									<b>0</b>
Intrari/reevaluari	317,402	7,004,550	39,289	15,318	28,628			227,296	<b>7,632,483</b>
transferuri		181,296							<b>181,296</b>
iesiri	-2,023	-4,034,466	-421,115	0				-27,621	<b>-4,485,225</b>
									<b>0</b>
<b>la 31 decembrie 2023</b>	<b>5,846,829</b>	<b>19,236,363</b>	<b>675,645</b>	<b>2,835,643</b>	<b>1,460,928</b>	<b>816,080</b>		<b>694,295</b>	<b>31,565,783</b>
									<b>0</b>
Intrari/reevaluari	183,541	2,613,003		6,664				234,031	<b>3,037,239</b>
transferuri		-1,430,797						0	<b>-1,430,797</b>
iesiri		-1,445,324	-88,622		-35,721	-780,110		-16,749	<b>-2,366,526</b>
									<b>0</b>
<b>la 31 decembrie 2024</b>	<b>6,030,370</b>	<b>18,973,245</b>	<b>587,023</b>	<b>2,842,307</b>	<b>1,425,207</b>	<b>35,970</b>		<b>911,577</b>	<b>30,805,699</b>

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

<b>10.1 IMOBILIZARI CORPORALE (continuare)</b>					
Amortizare cumulata	Cladiri si alte constructii si alte constructii	Instalatii tehnice si masini si masini	Activelor din utilizarea -chiriilor	Mobilier	Total
<b>la 01 ianuarie 2023</b>	374	<b>2,795,455</b>		<b>1,150,294</b>	<b>3,946,123</b>
amortizarea anului	215	193,614		<b>38,734</b>	<b>232,563</b>
amortizare cumulata	589				589
aferinta iesirilor		-87,732			<b>-87,732</b>
<b>la 31 decembrie 2023</b>	<b>589</b>	<b>2,901,337</b>	<b>148,395</b>	<b>1,189,028</b>	<b>4,239,349</b>
amortizarea anului	128		67,134	<b>34,993</b>	<b>102,255</b>
amortizare cumulata		217,002			<b>217,002</b>
aferinta iesirilor		-88,621	-211,632	-33,087	-333,340
<b>la 31 decembrie 2024</b>	716	3,029,718	3,897	1,190,934	<b>4,225,265</b>

\*exclusiv investitiile imobiliare



**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

**10.2 INVESTITII IMOBILIARE (RON)**

Localitate	Adresa	Supraf. Inch.	Supraf. Totala mp	Chirie fara Tva	valoare reevaluată la 31.12.2024 - lei-	% supraf. inchiriata	Val. investitii imobiliare
		mp		-EUR-			
ABRUD	Str.Piata Eroilor nr 6 ap i	164	164	837	220,293	100%	220,293
ARAD	Str.Voinicilor nr 38 bl 245 ap 25	73	73	1,577	772,244	100%	772,244
	Str. Zorilor nr 1 bl 280 sc C nr 4	164	297	1,794	689,273	100%	689,273
ALBA IULIA	Str.Nicolae Titulescu bl 280	131		1,365	689,356	100%	689,356
BLAJ	Str.Piata 1848 nr 21	202	202	1,196	391,219	100%	391,219
DEVA	str. Pta Victoriei nr 3	48	336	1,147	2,666,568	100%	2,666,568
		152		3,073			
		70					
		66		1,652			
	SF.STEFAN str. 22 Dec	60	167	569	1,144,989	100%	1,144,989
		88		1,674			
		19		239			
	SF. MARIA, str. Mihai Eminescu nr 13A	109	150	2,153	1,200,841	100%	1,200,841
		41		500			
		64	64	500			
	PARTE LOCAL DEVA	42	330	93	794,998	100%	794,998
	Str Horea nr 5	154	154	626	575,967	100%	575,967
	KOGALNICEANU	141	141	300	324,204	100%	324,204
	APARTAMENT DRAGAN	34	34		77,903	100%	77,903
DOBRA	Str 1 DECEMBRIE BL 4	106	166	538	210,079	100%	210,079
	Str.. 1 DECEMBRIE BL 4	60		171			
HATEG	SF. TREIME, Ovidiu Densuseanu	51	355	541	1,253,085	100%	1,253,085
		56		626			
		126		1,435			
		55		586			
HATEG	PIATA UNIRII	35	93	280	122,466	100%	122,466
HUNEDOARA	STR VIORELE NR 6	115	239	1,716	992,467	100%	992,467
		124		600			
	Bdul 1848 nr 7	0	185	SPATIU GOL	385,815		385,815
	Str.Republicii nr 10 bl D8	95	95	1,320	551,528	100%	551,528
PETROSANI	STR TIMISOAREI	142	183	500	305,847	100%	305,847
ILIA	MIHAI VITEAZU	185	185	SPATIU GOL	198,893	100%	198,893
JIDVEI	PERILOR NR 2	40		SPATIU GOL	38,201	100%	38,201
CLUJ	STR FAGULUI NR 1	205	205	1,885	899,630	100%	899,630

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

<b>SIMERIA</b>	<b>SF. ANDREI</b>	<b>30</b>	<b>305</b>	<b>265</b>	<b>816,444</b>	<b>100%</b>	<b>816,444</b>
		<b>94</b>		<b>736</b>			
		<b>36</b>		<b>227</b>			
		<b>24</b>		<b>190</b>			
		<b>5</b>		<b>110</b>			
		<b>16</b>		<b>130</b>			
		<b>33</b>		<b>227</b>			
	<b>COSMIFARM</b>	<b>51</b>		<b>250</b>	<b>127,857</b>	<b>100%</b>	<b>127,854</b>
<b>BUCURESTI</b>	<b>GARSONIERA DR TABEREI</b>				<b>187,914</b>	<b>100%</b>	<b>187,914</b>
	<b>GARSONIERA DR TABEREI</b>				<b>187,914</b>	<b>100%</b>	<b>187,914</b>
	<b>APARTAMENT DR TABEREI</b>				<b>274,484</b>	<b>100%</b>	<b>274,484</b>
	<b>GARSONIERA DR TABEREI</b>				<b>199,798</b>	<b>100%</b>	<b>199,798</b>
<b>PERIS</b>	<b>SPATIU COMERCIAL</b>	<b>122</b>		<b>300</b>	<b>282,658</b>	<b>100%</b>	<b>282,658</b>
<b>BRASOV</b>	<b>Str.Zizinului</b>	<b>572</b>	<b>572</b>	<b>0</b>	<b>998,660</b>	<b>100%</b>	<b>998,660</b>
<b>TOTAL</b>		<b>4,200</b>	<b>4,695</b>	<b>31,929</b>	<b>17,795,204</b>		<b>17,795,204</b>

**Valoarea justa**

La 1 ianuarie 2023	16.545.703
Intrari	
Iesiri	181.296
La 31 decembrie 2023	16.364.407
Intrari	
Iesiri	1.430.797
La 31 decembrie 2024	17.795.204

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**NOTA 11 IMOBILIZARI NECORPORALE (RON)**

**NOTA 11 IMOBILIZARI NECORPORALE  
(RON)**

11.1	<b>LICENTE SOFTWARE</b>		
	Licente software	Amortizare	Valoare ramasa
<b>la 01 ianuarie 2023</b>	<b>533,263</b>	<b>469,614</b>	<b>63,649</b>
intrari	14,848	2,491	
transferuri			
iesiri			
<b>la 31 decembrie 2023</b>	<b>548,111</b>	<b>472,105</b>	<b>76,006</b>
intrari	13,932		
transferuri			
iesiri		9,126	
<b>la 31 decembrie 2024</b>	<b>562,043</b>	<b>481,231</b>	<b>80,812</b>

11.2.	<b>LICENTE FARMACII</b>		
	Licente farmacii	Amortizare	Total
<b>la 01 ianuarie 2023</b>	<b>689,200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
intrari			
transferuri			
iesiri	510,945		0
<b>la 31 decembrie 2023</b>	<b>178,255</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
intrari			0
transferuri			
iesiri	178,255		0
<b>la 31 decembrie 2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

In **noiembrie 2024**, Farmaceutica REMEDIA SA a vândut către Farmaceutica REMEDIA Distribution & Logistics SRL, 8 licente aferente unui număr de 20 puncte de lucru - farmacii, oficine locale de distributie și drogherie.

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

**NOTA 12 ACTIVE FINANCIARE LA VALOARE JUSTA**

Denumire	Valoare
<b>Participatii societatii grup</b>	<b>602,200</b>
din care:	
FRDL(SIBMEDICA)	2,800
Pharma Expertseditione	600,000
<b>Participatii societatii in</b>	<b>5,916</b>
afara grupului din care;	
cap social Pharma Expertsedition	600
EUROM BANK	2,413
BODY FARM	2,903
Depozite si garanti platite	<b>5,047,297</b>

\*Societati asupra carora Farmaceutica REMEDIA S.A. nu detine controlul si nu influenteaza deciziile.

**NOTA 13 STOCURI**

**Stocul de marfuri** (produse farmaceutice si parafarmaceutice) reprezinta peste 93% din totalul stocurilor Farmaceutica REMEDIA S.A

Descriere	31-Dec-24	31-Dec-23	31-Dec-22
Marfuri in depozite/BD ROWA	466,346	161,126	161,126
Marfuri in farmacii	522,807	3,237,708	2,999,307
Ajustari	0	0	0
Alte stocuri	0	0	0
Adaos comercial	-120,975	-831,581	-728,047
TVA neexigibila marfuri	-50,900	-268,842	-253,138
<b>TOTAL</b>	<b>817,278</b>	<b>2,298,411</b>	<b>2,179,248</b>

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**NOTA 13 STOCURI (continuare)**

Denumire	Sold la 01.01.2024		intrari	iesiri	Sold la 31.12.2024	
	Debit	Credit			Debit	Credit
Materiale						
Obiecte de inventar						
Marfuri in ROBOTI			1,153,346	846,065	307,282	
Marfuri in farmacii	3,237,707		6,721,859	9,436,759	522,807	
Marfuri in depozite/BD ROWA	161,126		0	2,061	159,064	
Alte marfuri			0		0	
Adaos comercial		831,581	1,087,455	1,798,061		120,975
Provizioane pentru deprecierea marfurilor		0				
TVA neexigibila marfuri		268,841	652,615	870,556		50,900
<b>Total</b>	<b>3,398,833</b>	<b>1,100,422</b>	<b>9,615,275</b>	<b>12,953,502</b>	<b>989,153</b>	<b>171,875</b>

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**NOTA 14 CREEANTE COMERCIALE SI DE ALTA NATURA**

Descriere	31-Dec-24	31-Dec-23	31-Dec 22
<b>CREANTE COMERCIALE</b>	<b>1,636,868</b>	<b>4,260,102</b>	<b>3,085,858</b>
Clienti	4,940,662	7,563,895	6,389,652
ajustari pentru creante comerciale	-3,303,794	-3,303,794	-3,303,794
creante intragrup			
<b>ALTE CREEANTE:</b>	<b>598,653</b>	<b>459,956</b>	<b>542,286</b>
concedii medicale de recuperat	82,043	28,540	91,591
Impozit profit	242,606	242,606	242,606
costuri de judecata de recuperat	38,972	38,972	38,972
afereente litigiilor in curs			
alte creante	235,032	149,838	169,117

**NOTA 15 NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR**

	31-Dec-24	31-Dec-23	31-Dec-22
Conturi la banci in RON	9,811,570	7,784,903	8,782,212
Conturi la banci in VALUTA	75,082	108,575	31,649
Numerar in casa RON	16,770	88,238	82,984
Alte valori	0	1000	550
<b>Total numerar si echivalente de numerar</b>	<b>9,903,422</b>	<b>7,982,716</b>	<b>8,897,395</b>

**NOTA 16 CAPITAL SOCIAL**

Actionari	Nr. actiuni	31-dec-2024
		Pondere din capitalul social (%)
TARUS Valentin - Norbert	77.845.079	81,53
Altii	17.635.741	18,47
<b>Total</b>	<b>95.480.820</b>	<b>100,00</b>

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

**NOTA 17 REZERVE**

	<b>31-Dec-24</b>	<b>31-Dec-23</b>
Rezerve legale	2,121,796	2,121,796
Alte rezerve	13,673,776	14,855,522
Rezerve din reevaluare imob corp.	<b>24,711,065</b>	<b>23,448,787</b>
<b>TOTAL</b>	<b>40,506,637</b>	<b>40,426,105</b>

In continuare sunt descrise natura si scopul fiecarei rezerve din cadrul capitalului propriu.

Rezerve legale: conform legii 31/1990, la inchiderea fiecarui an financiar se preia cel putin 5% aplicată asupra profitului contabil, înainte de determinarea impozitului pe profit, din care se scad veniturile neimpozabile și se adaugă cheltuielile aferente acestor venituri neimpozabile, până ce aceasta va atinge a cincea parte din capitalul social subscris și vărsat sau din patrimoniu, după caz, potrivit legilor de organizare și funcționare.

Rezerve reevaluare mijloace fixe: cand valoarea contabila a unei imobilizari corporale se majoreaza ca urmare a reevaluarii, atunci cresterea trebuie recunoscuta in alte elemente ale rezultatului global si cumulate in capitalurile proprii, cu titlu de surplus din reevaluare. Rezervele din reevaluare nu pot fi distribuite si nu pot fi utilizate la majorarea capitalului social. Alte rezerve includ rezerve reprezentand facilitati fiscale, precum si rezerve constituite din profituri in anii anteriori.

**NOTA 18 DIVIDENDE**

Evolutia dividendelor repartizate si platite in ultimii 6 ani se prezinta dupa cum urmeaza:

	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Sold initial	241.226	209.353	117.155	327.582	379.265	436.551	500.463
Dividende brute repartizate	<b>1.591.347</b>	<b>2.121.796</b>	<b>14.277.108</b>	<b>4.759.036</b>	<b>4.615.814</b>	<b>4.733.076</b>	<b>3.786.328</b>
Impozit pe dividende platit	78.995	104.900	711.866	237.353	368.491	<b>379.164</b>	
Dividende platite	<b>1.544.225</b>	<b>2.109.093</b>	<b>13.354.815</b>	<b>4.470.000</b>	<b>4.190.037</b>	<b>4.290.000</b>	
Dividende de plata	209.353	117.155	327.582	379.265	436.551	500.463	

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

---

**NOTA 19 REZULTATUL REPORTAT**

	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>Sold inceput an</b>	<b>448.687</b>	<b>448.687</b>	<b>11.123</b>
Transfer profit 2022/2023	859.155	3,260,692	0
Repartizare profit 2022/2023	-859.155	-3.550.211	0
Corectii contabile		-148,045	-1
<b>Sold sfarsit an</b>	<b>448.688</b>	<b>11.123</b>	<b>11.122</b>

**NOTA 20 REPARTIZAREA PROFITULUI**

La data de 31.12.2024, Societatea a inregistrat un profit net de 5.876.151 Lei, care este propus pentru repartizare dupa cum urmeaza:

- dividende: 3.786.328 Lei
- alte rezerve: 2.089.823 Lei

**NOTA 21 ACTIUNI PROPRII**

In anul 2015, ca urmare a schimbarii obiectului principal de activitate impus de Legea 95/2006, republicata in August 2015 (Art. 800 paragraful 2), Societatea a fost nevoita sa rascumpere din piata un numar de 300.100 actiuni la un pret stabilit de un evaluator autorizat.

La 02.03.2023, Farmaceutica REMEDIA SA a finalizat o operatiune de rascumparare de actiuni desfășurată cu scopul derulării unui program de tip Stock Option Plan. Numărul de actiuni rascumparate la 02.03.2022, conform Deciziei ASF 122/08.02.2023 este de 2.864.425 actiuni, reprezentând 3% din capitalul social. Numărul total de actiuni subscrise în cadrul operatiunii: 2.864.425 actiuni, reprezentând 100% din Ofertă. Suma totală plătită de Farmaceutica REMEDIA a fost de 2.148.319 Lei. Prețul de rascumparare: 0,75 Lei per actiune.

În **aprilie 2024**, Farmaceutica REMEDIA SA a finalizat operatiunea de tip Stock Option Plan, demarată în 2023, care a dus la atribuirea și transmiterea gratuită a unui număr de 2.341.900 actiuni către 184 salariați REMEDIA. Un numar de 522.525 actiuni au ramas nedistribuite, ca urmare a ndeindeplinirii conditiilor din Programul de Stock Option Plan la implinirea celor 12 luni de asteptare.

Prin urmare, la 31.12.2024, Farmaceutica REMEDIA detine un numar total de 822.625 actiuni proprii, reprezentand 0,86% din capitalul social.



Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**NOTA 22 LEASING**

**Active aferente dreptului de utilizare:**

	<b>Cladiri</b>
	RON
<b>Cost:</b>	
La 31 decembrie 2023	<b>816,080</b>
Intrari	
Iesiri 2024	-780,110
La 31 decembrie 2024	<b>35,970</b>
<b>Amortizare cumulata:</b>	
La 31 decembrie 2023	148,396
Amortizare 2024	67,133
Amortizare aff iesirilor 2024	-211,632
Sold amortizare 31 decembrie 2024	<b>3,897</b>
<b>Valoarea neta:</b>	
La 31 decembrie 2024	<b>32,073</b>

Societatea a recunoscut in categoria de „Active aferente dreptului de utilizare” urmatoarele categorii:

- Contracte de inchiriere pentru spatiile in care functioneaza farmaciile

Sume recunoscute in contul de profit si pierdere:

	<b>31.12.2024</b>
	RON
Cheltuiala cu amortizarea activelor aferente dreptului de utilizare	67.133
Cheltuieli cu dobanda aferente datoriilor din leasing	42.122
Venituri	162.175

Valoarea contabila a datoriei de leasing si miscarile inregistrate in cadrul acestei categorii in cursul exercitiului financiar 2024.

	<b>31.12.2024</b>
	RON
La 1 ianuarie 2024	826,155
Iesiri in cursul perioadei	-730,653
Dobanda asociata datoriei de leasing	42,274
Plati de leasing	-104,557
Retratari de politici contabile IFRS 16	
<b>La 31 decembrie</b>	<b>33,219</b>
Din care:	
Datorii leasing pe termen lung	30,479
Datorii leasing pe termen scurt	2,740

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

**NOTA 23 PROVIZIOANE**

Denumirea provizionului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont	din cont	
<b>PROVIZIOANE PT. ACTIVE CIRCULANTE:</b>	<b>3.303.794</b>		<b>0</b>	<b>3.303.794</b>
provizion pentru marfuri expirate	0	0	0	0
provizion pentru clienti incerti	3.303.794	0	0	3.303.794
Provizion pentru depreciere debitori	0		0	0
<b>PROVIZIOANE PT. RISCURI SI CHELTUIELI :</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
provizion pentru TVA aferent marfuri expirate	0	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3.303.794</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.303.794</b>

**NOTA 24 ANGAJAMENTE**

Societatea are deschisa la BANCA TRANSILVANIA o linie de credit multivaluta pentru capital de lucru. Linia de credit poate fi utilizata si de catre FRDL

Obiectiv	Linie de credit - finantare capital de lucru
Suma	100.000.000 LEI
Scadenta	07 Februarie 2025
Garantii	Garantie reala imobiliara asupra unor imobile ale societatii
	<b>Sold la 31 Decembrie 2024</b>
LC utilizata 31.12.2024	0 LEI
LC restrictionata 31.12.2024 exclusiv pentru SGB	0 LEI in FR
	93.023.145 LEI in FRDL
LC de utilizat 31.12.2024	6.976.855 LEI

La data de 31.12.2024, suma utilizata din linia de credit este aferenta scrisorilor de garantie de participare si de buna executie. Sumele aferente scrisorilor de garantie nu sunt purtatoare de dobanda si sunt evidentiata doar in mod extracontabil, nefiind o datorie exigibila.

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

**NOTA 25 DATORII COMERCIALE SI DE ALTA NATURA**

descriere	31-Dec-24	31-Dec-23
<b>furnizori, din care :</b>	<b>1,528,062</b>	<b>5,908,015</b>
furnizori de marfuri	1,389,190	5,768,890
furnizori imobilizari	138,872	139,125
<b>alte datorii curente, din care :</b>	<b>951,189</b>	<b>1,134,959</b>
salarii si impozite aferente	96,522	171,907
dividende	500,464	436,551
TVA de plata	71,144	240,783
alte impozite si taxe		
alti creditor	283,059	285,718

Salariile lunii decembrie 2024 si impozitele aferente, au fost lichidate in luna ianuarie 2025.

“Alti creditor” reprezinta garantiile platite de chiriasi si personalul gestionar.

**NOTA 26 LITIGII**

Societatea are deschise litigii in calitate de reclamant, in principal pentru recuperarea unor sume de natura comerciala de la clientii ale caror debite au depasit termenul scadent.

**NOTA 27 PREZENTAREA TRANZACTIILOR CU PARTI AFILIATE**

Tranzactiile, au constat in vanzari si achiziti de marfuri, precum si in prestari de servicii, dupa cum urmeaza :

partener	obiectul contractului	an contract	vanzari REMEDIA	achizitii REMEDIA	sold client	sold furnizor
Farmaceutica Remedia DL SRL	Vanzare marfuri , chirii spatii	2022	2.712.036	4.930.875	27.446	246.281

Pentru tranzactiile efectuate cu partile afiliate nu sunt constituite garantii asupra creantelor sau datoriilor.

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

NOTA 28	RAPORTAREA PE SEGMENTE DE ACTIVITATE			Chirii	Servicii	TOTAL *
		Farmacii Remedia E-commerce	BD ROWA/Roboti	spatii/auto	prestate	2,024
<b>Cifra de afaceri neta</b>		<b>8,189,156</b>	<b>1,745,617</b>	<b>4,141,280</b>	<b>1,392</b>	<b>14,077,445</b>
	Venituri din vanzarea marfurilor	8,189,156	923,450			9,112,606
	Reduceri comerciale acordate	0		0	0	0
	Venituri din servicii prestate si chirii	0	822,168	4,141,280	1,392	4,964,839
<b>Alte venituri din exploatare</b>		<b>0</b>			3,923,616	<b>3,923,616</b>
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL</b>		<b>8,189,156</b>	<b>1,745,617</b>	<b>4,141,280</b>	<b>3,925,007</b>	<b>18,001,061</b>
						0
<b>Cheltuieli cu marfurile</b>		<b>6,789,656</b>	<b>848,126</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7,637,782</b>
	Cheltuieli privind marfurile	6,793,569	848,126	0	0	7,641,695
	Reduceri comerciale permise	-3,913		0	0	-3,913
<b>Marja bruta din vanzari de marfuri</b>		<b>1,399,500</b>	<b>75,324</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,474,824</b>
						0
<b>Alte costuri din exploatare</b>		<b>6,391,022</b>	<b>1,000,278</b>	<b>3,374,710</b>	<b>58,087</b>	<b>10,824,097</b>
	Costuri directe	2,054,040	983,835	1,181,485	57,350	4,276,710
	Costuri logistica	0		0	0	0
	Costuri promovare	0		0	0	0
	Costuri indirecte	4,336,982	16,443	2,193,225	737	6,547,387
<b>CHELTUIELI DIN EXPLOATARE - TOTAL</b>		<b>13,180,679</b>	<b>1,848,404</b>	<b>3,374,710</b>	<b>58,087</b>	<b>18,461,880</b>
						0
<b>Rezultat din exploatare</b>		<b>-4,991,523</b>	<b>-102,787</b>	<b>766,571</b>	<b>3,866,920</b>	<b>-460,818</b>
<b>Rezultat financiar</b>						<b>6,336,969</b>
<b>Rezultat brut</b>						<b>5,876,151</b>
	Impozit pe profit					0
<b>Profit net</b>						<b>5,876,151</b>

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

**NOTA 29 OBIECTIVE SI POLITICI PENTRU GESTIONAREA RISCULUI FINANCIAR**

**Managementul riscului financiar**

Societatea este expusa la o serie de riscuri financiare cum ar fi:

- Riscul de capital
- Riscul de piata (care include riscul valutar, riscul ratei dobanzii si riscul de pret)
- Riscul de credit
- Riscul de lichiditate

Conducerea Societatilor supravegheaza gestionarea acestor riscuri si, prin masurile luate, cauta sa minimizeze eventualele efecte adverse ce ar putea afecta rezultatele financiare ale Societatilor.

**Riscul de capital**

Obiectivele managementului in ceea ce priveste gestionarea capitalurilor Societatii includ:

- Continuitatea activitatii societatii
- Dimensionarea optima a capitalurilor pentru reducerea costului acestuia.

Capitalul Societatii cuprinde datoriile pe termen scurt sau lung, care includ imprumuturi, datoriile catre furnizori, etc si, capitaluri proprii cuprinzand capitalul social, rezervele, rezultatul curent si rezultatul reportat. Societatea isi poate revizui structura capitalului in mod regulat prin parghiile care ii sunt la indemana (plata dividendelor catre actionari, emiterea de noi actiuni, vanzarea de active in scopul reducerii datoriilor, etc).

Principalul indicator pe baza caruia Societatea monitorizeaza capitalul este gradul de indatorare calculat ca raport intre capitalul imprumutat (de la institutiile bancare si de leasing) si capitalurile proprii. Situatiile indicatorului "gradul de indatorare" la 31.12.2024 se prezinta astfel:

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Capital imprumutat	0	0
Capitaluri proprii	56.087.178	52.856.662
Grad de indatorare	0%	0%

# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

### Riscul de piata

Riscul de piata este riscul ca valoarea justa a fluxurilor de trezorerie viitoare ale unui instrument sa fluctueze din cauza modificarilor preturilor de piata. Preturile de piata de profil prezinta patru tipuri de riscuri: riscul ratei dobanzii, riscul valutar, riscul preturilor marfurilor si riscul altor preturi, precum riscul pretului capitalurilor proprii. Instrumentele financiare afectate de riscul de piata includ credite si imprumuturi, depozite, creante comerciale si datorii.

### Riscul valutar

Expunerea Societatii la riscul valutar este data exclusiv de elemente monetare cum ar fi creantele comerciale, datoriile comerciale si imprumuturile in valuta.

Societatea a fost in principal expusa la riscul valutar pentru platile catre societatile de leasing, precum si la achizitiile efectuate in valuta. In 2024 societatea a facut achizitii in valuta in valoare 241.024 eur.

Avand in vedere ca ponderea datoriilor/creantelor in valuta este foarte redusa, fluctuatile rezonabile ale cursurilor de schimb nu vor produce efecte semnificative in situatiile financiare viitoare.

Odata cu obligarea marilor producatori internationali de a vinde medicamentele in lei (in primavara anului 2009) riscul valutar s-a diminuat mult.

Activele si datoriile monetare exprimate in valuta la data raportului se prezinta dupa cum urmeaza:

Descriere	31/12/2024		31/12/2023	
	EURO	USD	EURO	USD
Creante comerciale	784		784	
Datorii comerciale	17.935	190	10.938	190
Imprumuturi bancare	0	0	0	0
Leasing financiar	0	0	0	0

### Riscul ratei dobanzii

Societatea nu detine active semnificative purtatoare de dobanda, veniturile si fluxurile de numerar nefiind influentate substantial de schimbarile ratelor dobanzilor de pe piata.

Societatea are deschisa o singura linie de credit multivaluta pentru care dobanda este calculata in functie de rata ROBOR sau EURIBOR la 3 luni, in functie de valuta utilizata. Avand in vedere gradul foarte mic de indatorare al Societatii se apreciaza ca fluctuatile

## Farmaceutica REMEDIA S.A.

### Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

rezonabile ale ratei de dobanda nu vor produce efecte semnificative in situatiile financiare viitoare.

#### **Riscul de pret**

Societatea comercializeaza preponderent, medicamente etice al caror pret maximal este fixat de autoritatile romane. Actualizarea acestor preturi, in conformitate cu legislatia in vigoare, se face anual.

In ultima perioada, se observa o presiune din partea concurentei, presiune ce este contracarata prin reduceri de preturi si diversificarea si imbunatatirea calitatii serviciilor oferite.

Pentru a compensa reducerile de preturi, politica adoptata de catre Societate este de a obtine discount-uri suplimentare din partea furnizorilor prin selectarea atenta a acestora corelat cu optimizarea stocurilor.

#### **Riscul de credit**

Riscul de credit reprezinta riscul de pierdere financiara pentru Societate care apare daca un client nu isi indeplineste obligatiile contractuale. Societatea este expusa in principal la riscul de credit aparut din vanzari catre clienti.

In actualele conditii de piata din Romania, distributia de medicamente se bazeaza pe creditare. Datorita transferarii activitatilor de vanzare engross catre FRDL, riscul de neincasare a creantelor a disparut in cea mai mare masura. Termenul de decontare cu casele de sanatate a fost in 2024 de aproximativ 90 zile.

Pentru contracararea riscului de neincasare a creantelor si de cash flow managementul societatii Farmaceutica REMEDIA S.A. a luat o serie de masuri cum ar fi:

- Analiza cu o frecventa sporita a debitorilor si a situatiilor financiare ale clientilor
- Angajarea de personal suplimentar in cadrul departamentelor de control cu atributii sporite in ceea ce priveste, managementul stocurilor, initierea si urmarirea actionarii in instanta a debitorilor precum si recuperarea debitorilor.
- Controlul strict al costurilor cu impact pozitiv asupra cash-flow-ului.

Cheltuielile de capital vor fi efectuate strict in baza Bugetului de investitii si in limita disponibilitatilor banesti, fara a afecta activitatea operationala.

Pe de alta parte, dificultatile intimpinate mai ales de catre farmaciile independente, creeaza oportunitati de piata in directia gasirii de noi forme de colaborare, achizitii si fuziuni.

#### **Riscul de lichiditate**

Riscul de lichiditate apare din gestionarea de catre Societate a mijloacelor circulante si a cheltuielilor de finantare si rambursarilor pentru instrumentele sale de debitare.

Politica Societatii este de a se asigura ca va dispune intotdeauna de suficient numerar astfel incat sa-si poata indeplini obligatiile de plata la scadenta. Pentru a atinge acest

# Farmaceutica REMEDIA S.A.

## Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

obiectiv se mentin disponibilitati in numerar (sau in linia de credit) pentru a satisface nevoile de plati. Societatea dispune de resurse lichide suficiente pentru a-si onora obligatiile in toate imprejurarile rezonabile preconizate.

Datoriile Societatii (datorii comerciale si alte datorii, imprumuturi, leasing financiar) sunt clasificate de catre managementul companiei in datorii pe termen scurt (exigibile in mai putin de 12 luni) si datorii pe termen mediu si lung (exigibile intr-un interval de timp de 13 - 48 luni). Societatea nu are datorii scadente mai vechi de 48 luni de la data raportului.

Repartitia datoriilor dupa termenul de scadenta 0 - 12 luni, respective 13 - 48 luni este prezentata corespunzator in Situatiile pozitiilor financiare ("datorii curente", respectiv "datorii pe termen lung").

### **Lichiditati bancare**

O suma semnificativa din disponibilitati banesti ale Societatii se afla in banci sub forma de depozite sau disponibil la vedere. Societatea lucreaza in principal cu Raiffeisen Bank, Banca Transilvania si Trezoreria Statului. Conditiiile comerciale si de creditare oferite de catre bancile la care Societatea are conturi bancare deschise sunt analizate periodic de catre conducerea departamentului financiar contabilitate.

### **Riscul operational**

Riscul operational este riscul producerii unor pierderi directe sau indirecte provenind dintr-o gama larga de cauze asociate proceselor, personalului, infrastructurii Societatii, precum si din factori externi, cum ar fi cele provenind din cerintele legale si de reglementare si din standardele general acceptate privind comportamentul organizational. Riscurile operationale provin din toate operatiunile Societatii.

Responsabilitatea principala in dezvoltarea instrumentelor de control legate de riscul operational revine conducerii Societatii. Directiile de dezvoltare a standardelor de gestionare a riscului operational sunt:

- elaborarea unor planuri de continuitate operationala
- alinierea la cerintele de reglementare si legale
- analiza periodica a riscului operational la care este expusa Societatea si adaptarea procedurilor si a modului de efectuare a controalelor in vederea prevenirii riscurilor identificate
- identificarea pierderilor operationale concomitent cu generarea de propuneri de remediere a cauzelor care le-au determinat
- prevenirea riscului de litigii
- diminuarea riscurilor, inclusiv prin utilizarea asigurarilor acolo unde este cazul
- dezvoltare si instruire profesionala



Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

---

**NOTA 30 SURSE ALE INCERTITUDINII ESTIMARILOR**

Intocmirea situatiilor financiare ale Societatii impune conducerii sa faca estimari si ipoteze care afecteaza valorile raportate pentru venituri, cheltuieli, active si datorii, precum si notele care le insotesc si sa prezinte datoriile contingente la sfarsitul perioadei de raportare.

Aceste estimari si ipoteze determina o incertitudine ce poate cauza o ajustare viitoare semnificativa a valorilor contabile.

Presupunerile si alte surse de incertitudini in estimare, prezentate in conformitate cu IAS 1 sunt legate de estimarile care impun conducerii cele mai dificile, subiective si complexe rationamente.

Urmatoarele sunt judecati/rationamente profesionale critice pe care conducerea Societatii le-a facut cu impact semnificativ asupra valorilor recunoscute in situatiile financiare:

- Durata de viata a activelor imobilizate (NOTA 3)
- Impozite amanate (NOTA 3)
- Provizioane (NOTA 23)
- Raportarea pe segmente. Pentru repartizarea veniturilor si cheltuielilor pe diferitele segmente, Societatea se bazeaza pe estimari si ipoteze care reflecta dimensiunea operatiunilor si relatia acestora cu fiecare segment de business. (NOTA 28)
- Costul marfurilor vandute de catre FR si aprovizionate de la FRDL, care necesită crearea de ajustări pentru depreciere.

In cazul provizioanelor pentru deprecierea marfurilor, ca principiu, se ia in calcul valoarea marfurilor expirate existente la data bilantului, la care s-a adaugat valoarea marfurilor in stoc la data bilantului si care se presupune ca vor expira in urmatoarele 6 luni luandu-se in considerare vanzarea medie lunara a ultimului trimestru din anul pentru care s-a incheiat bilantul.

Avand in vedere ca principalele surse ale incertitudinii estimarilor (risc de neincasare creante, depreciere stocuri, alte cheltuieli) au fost previzionate de catre conducere si au fost inregistrate provizioane corespunzatoare apreciem ca nu exista un risc semnificativ ca valoarea contabila a activelor si datoriilor sa se schimbe fundamental in urmatorul exercitiu financiar.

**Farmaceutica REMEDIA S.A.**  
**Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024**

**Evaluarea obiectivelor, politicilor si procedurilor entitatii de administrare a capitalului**

Politica societatii este de a include in capitalurile proprii urmatoarele:

- capital social: 95.480. 820 actiuni \* 0,01 ron/act = 9.548.082 ron
- prime de emisiune
- rezerve legale si alte rezerve
- rezultat curent
- rezultat reportat
- actiuni proprii

Societatea nu a facut obiectul unor dispozitii impuse din exterior privind capitalul in anul 2024.

**NOTA 31 EVENIMENTE ULTERIOARE PERIOADEI DE RAPORTARE**

In ianuarie 2024 Farmaceutica REMEDIA a achizitionat 24% din capitalul social al SC Novoengrama SRL, o societate comerciala cu activitate de recuperare medicala, ce desfasoara activitate in municipiul Cluj Napoca.

**NOTA 32 – INDICATORI ECONOMICO - FINANCIARI**

<b>LICHIDITATE SI CAPITAL DE LUCRU</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Lichiditate curenta (Active curente / Datorii curente )</b>	<b>5,22</b>	<b>2,08</b>
Active curente *	12.956.220	15.001.185
Datorii curente *	2.481.990	7.222.987
<b>Gradul de indatorare (Capital imprumutat / Capital propriu x 100)</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
Capital imprumutat * (inclusiv leasing)	0	0
Capital propriu *	56.087.178	52.856.662
<b>Viteza de rotatie a debitelor clienti (sold mediu clienti/cifra de afaceri*365)</b>	<b>54 zile</b>	<b>72 zile</b>
Sold mediu clienti *	2.0666.319	3.013.747
Cifra de afaceri neta *	14.077.445	15.379.933
<b>Viteza de rotatie a datoriilor (sold mediu furnizori/cogs*365)</b>	<b>280 zile</b>	<b>259 zile</b>
Sold mediu furnizori *	5.867.241	6,665,102
Costul marfurilor vindute - net	7.637.782	9.382.832
<b>Viteza de rotatie a stocurilor (sold mediu stocuri/cogs * 365)</b>	<b>89 zile</b>	<b>86 zile</b>
Sold mediu stocuri	1.859.340	2.207.242
Costul marfurilor vandute - net	7.637.782	9.382.832
<b>Viteza de rotatie a activelor imobilizate (cifra de afaceri/active imobilizate)</b>	<b>0,28</b>	<b>0,31</b>
Cifra de afaceri neta *	14.077.445	15.379.933

Farmaceutica REMEDIA S.A.  
Situatii financiare neconsolidate incheiate la 31.12.2024

Active immobilizate *	50.111.863	49.600.603
<b>Marja profitului brut (%) (profit brut/vinzari nete)</b>	<b>42%</b>	<b>28 %</b>
Profit brut *	5.876.151	4.374.862
Cifra de afaceri neta *	14.077.445	15.379.933

**Note:**

- 1) **Lichiditatea curentă** – nivelul indicatorului reflectă o bună capacitate de plată, deci un risc redus pentru creditori, certificând faptul că societatea este capabilă să-și acopere datoriile pe termen scurt pe seama creanțelor și disponibilitatilor bănești.
- 2) **Gradul de îndatorare** exprimă eficacitatea managementului riscului de credit, indicând potențiale probleme de finanțare, de lichiditate, cu influențe în onorarea angajamentelor asumate. În calculul acestui indicator capitalul împrumutat cuprinde atât creditele bancare, cât și datoriile din leasing-ul financiar.
- 3) **Viteza de rotație a debitelor clienți** exprimă eficacitatea societății în colectarea creanțelor sale, respectiv numărul de zile până la data la care debitorii își achită datoriile către societate. Având în vedere dinamica vânzărilor și specificul încasării creanțelor în distribuția de medicamente considerăm ca valoarea indicatorului este una normală, în condițiile date.
- 4) **Viteza de rotație a datoriilor** reprezintă perioada medie în care sunt achitați furnizorii.
- 5) Valoarea indicatorului **Nr.de zile de stocaj** poate fi considerată ca se încadrează în specificul activității.
- 6) **Viteza de rotație a activelor immobilizate** exprimă eficacitatea managementului activelor immobilizate, prin examinarea cifrei de afaceri generate de o anumită cantitate de active immobilizate.
- 7) **Marja profitului brut** indică rentabilitatea companiei. O marjă ridicată sugerează o capacitate bună de a genera profit din vânzări.

Președintele Consiliului de Administrație  
"TARUS" - Valentin Norbert TARUS e.U.

prin reprezentant  
Valentin – Norbert TARUS