

**PROGRAM DE INVESTITII LUCRARI – ADMINISTRATIV / IT/ BD Rowa / logistica pentru ANUL 2025**

Nr. crt.	LOCATIE	FARMACIE / DEPOZIT	LUCRARI	Valoare propusa a investitiei [Lei ]	Perioada de executie	TERMEN	Cine realizeaza lucrarea	Val propusa a investitiei [euro]
<b>Farmaceutica REMEDIA S.A</b>								
1	DEVA	DEPOZIT	<b>Lucrari ISU</b> depozit Deva, : montare usi antifoc, zidire pereti, zidire gol geamuri, montare paratrasnet cu priza de pamnat, iluminat siguranta/iluminat evacuare, centrala incendiu+ senzori, desfumare spatii, montare oblon antifoc , realizare goluri acces aer pentru desfumari, modificari banda transportoare afectata de lucrari ISU	<b>850.000</b>	TRIM II, III	120 zile	TERTI	<b>170.000</b>
2	DEVA	DEPOZIT	EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRILOR DE BIROURI SI DEPOZITE– Inlocuire geamuri birouri etaj si depozite (parafarmaceutice, depozite etaj aripa stanga-dreapta) cu geamuri termopan, eliminarea pierderilor de caldura.	150.000	TRIM I-III	60 zile	TERTI	<b>30.000</b>
3	DEVA	BD ROWA	Echipament protectie personal + scule electrice pentru dotarea echipei de lucru	10.000	TRIM I-II	45 zile	TERTI	<b>2.000</b>
4	PETROSANI	SPATIU INCHIRIAT, Str Timisoarei Nr. 7	Lucrari de reparatii pereti exteriori, zidiri, inlocuire geamuri vechi cu termopan, reparatii interioare spatiu neutilizat-punere in valoare	75.000	TRIM I-II	60 zile	TERTI	<b>15.000</b>
5	DEVA	Apartament 69, Str. Teilor	Amenajare apartament pentru a fi inchiriat, realizare instalatii sanitare, electrice si incalzire, reparatii pereti, igienizare, montare gresie/ faianta grup sanitar, bucatarie, parchet camere	50.000	TRIM I-II	45 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	<b>10.000</b>
6	BAITA	Sf ANTON	Reparatii cladire, realizare rampa acces farmacie, igienizare spatiu	30.000	TRIM I-II	45 zile	TERTI	<b>6.000</b>
7	GHELARI	Sf IOAN	Inlocuire usi interioare , inlocuire geam vechi cu termopan, reparatii pereti, igienizare, intarire ziduri casa prin executie fundatie	35.000	TRIM I-II	45 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	<b>7.000</b>
8	ALBA IULIA	SPATIU INCHIRIAT	Lucrari de refacere canalizare, scurgeri pluviale, reparatii hidroizolatie acoperis	50.000	TRIM II , III	45 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	<b>10.000</b>
9	DEVA	DEPOZIT	Realizare parc fotovoltaic <b>100 kw</b> pentru productia curentului electric, interconectarea cu sistemul actual de furnizare/distributie , upgradare tabloul general , implementare ca prosumator	400.000	TRIM II , III, IV	180 zile	TERTI	<b>80.000</b>
10	DEVA	DEPOZIT	Refacere depozit Nr. 2 (fost depozit mobila): pardoseala: 660 mp, prize-tablouri electrice, sistem de incalzire, sistem de climatizare, inlocuire usi acces, refacere grup sanitar, Dotare depozit cu 2 unitati de frig 2x50 mp	<b>290.000</b>	TRIM I- III	90 zile	REGIE PROPRIE/ TERTI	<b>58.000</b>

11	DEVA	DEPOZIT	Reparatii canalizare depozit DEVA, refacere tronsoane scurgere ape pluviale, reparatii acoperis depozit	65.000	TRIM III-IV	<b>60 zile</b>	TERTI	<b>13.000</b>
12	DEVA	DEPOZIT	Refacere parcare Depozit Deva, suprafata: 900 mp	100.000	TRIM III-IV	<b>90 zile</b>	TERTI	<b>20.000</b>
13	DEVA	DEPOZIT	Realizare gard imprejmuire, delimitare proprietate	25.000	TRIM III-IV	<b>90 zile</b>	TERTI	<b>5.000</b>
14	HATEG	SPATIU INCHIRIAT OVID DENSUSIANU	Lucrari subsol farmacie-realizare zid delimitare vecini+, refacere fatada spatii inchiriate si parte acoperis extensie, realizare incalzire spatii Nr 3 si Nr. 4	35.000	TRIM II-III	45 zile	TERTI	<b>7.000</b>
15	HATEG	SPATIU INCHIRIAT Unirii 1A	Realizate canalizare, realizare grup sanitar, reparatii si punere in valoare spatii extinse, lucrari topografice/ instanta in vederea intabulare spatii cu probleme	50.000	TRIM II-III	45 zile	TERTI	<b>10.000</b>
16	BUCURESTI	DEPOZIT	Extindere depozit 1000 mp amprenta la sol., finalizare proiectare, executie lucrari	4.200.000	TRIM II-IV	<b>120 zile</b>	TERTI	<b>840.000</b>
17	BUCURESTI	DEPOZIT	Realizare gard imprejmuire, delimitare proprietate Bucuresti	50.000	TRIM III-IV	<b>20 zile</b>	TERTI	<b>10.000</b>
18	BUCURESTI	DEPOZIT	lucrari de reparatii, igienizari hol birouri, reparatii balcoane-hidroizolatie, inlocuire gresie acces birouri, montare bariera acces	85.000	TRIM III-IV	<b>60 zile</b>	REGIE PROPRIE/TERTI	<b>17.000</b>
19	BUCURESTI	DEPOZIT	Reparatii capitale bazin apa pentru incendiu	680.000	TRIM III-IV	<b>120 zile</b>	TERTI	<b>136.000</b>
20	SIMERIA	Sf ANDREI SPATII INCHIRIATE	Reparatii pereti exteriori, igienizare , reparatii canalizare spatii inchiriate, realizare lucare topografica dezmembrare spatii in doua spatii, inlocuire usa acces spatii frizerie, inlocuire geamuri spatii neutilizate	30.000	TRIM III-IV	15 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	<b>6.000</b>
21	DEVA	Sf Gheorghe SPATII INCHIRIATE	Reparatii pereti exteriori, igienizare , reparatii canalizare spatii inchiriate, realizare lucare topografica dezmembrare spatii in doua spatii, lucrari reparatii	30.000	TRIM I-II	15 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	<b>6.000</b>
22	DEVA	Sf Stefan SPATII INCHIRIATE	Reparatii pereti exteriori, igienizare , reparatii sistem incalzire spatii inchiriate, realizare lucare topografica dezmembrare spatii in doua spatii, lucrari reparatii	32.000	TRIM I-II	15 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	<b>6.400</b>
23	ARAD	SPATIU COMERCIAL	Reparatii pereti exteriori, igienizare , reparatii sistem incalzire+instalatii sanitare	25.000	TRIM I-II	15 zile	TERTI	<b>5.000</b>
24	DEVA	Sf MARIA SPATII INCHIRIATE	Reparatii pereti exteriori, igienizare , reparatii acoperis extins, reparatii sistem incalzire spatii inchiriate, lucrari reparatii	30.000	TRIM III-IV	15 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	<b>6.000</b>
25	DEVA	Spatiu liber, Str Nicolae Balcescu 4	Proiect amenajare spatii, compartimentare, Igienizare spatii interior si exterior, inlocuire geamuri, gresie, incalzire, instalatie electrica, instalatii sanitare spatii 320 mp	350.000	TRIM III-IV	20 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	<b>70.000</b>
26	DOBRA	SPATII INCHIRIATE	Realizate canalizare, realizare grup sanitar spatiul nr. 2, reparatii	20.000	TRIM III-IV	45 zile	TERTI	<b>4.000</b>

27	ABRUD	SPATIU INCHIRIAT	Lucrari de reparatii pereti magazii spate, evacuare moloz/pamant, refacere pardoseli, igienizare, reparatii	30.000	TRIM III-IV	60 zile	TERTI/REGIE PROPRIE	6.000
<b>TOTAL [Lei] FR SA</b>				<b>7.777.000,0</b>			<b>TOTAL euro</b>	<b>1.555.400</b>

**Farmaceutica REMEDIA Distribution & Logistics S.R.L.**

1	DEVA	DEPOZIT	Realizare camere frig 2x50 mp / 1x100 mp	230.000	TRIM I-II	30 zile	TERTI	46.000
2	DEVA	DEPOZIT	Realizare spatiu colectare selectiva deseuri/cartoane/folii	30.000	TRIM I-II	30 zile	TERTI	6.000
3	BUCURESTI	DEPOZIT	Realizare camere frig 2x50 mp	230.000	TRIM I-II	30 zile	TERTI	46.000
4	BUCURESTI	DEPOZIT	Reparatii capitale generator electric	20.000	TRIM I-II	30 zile	TERTI	4.000
5	BUCURESTI	DEPOZIT	Realizare parc fotovoltaic <b>280 kwp</b> pentru productia curentului electric, interconectarea cu sistemul actual de furnizare/distributie , upgradare tabloul general, implementare ca prosumator	1.050.000	TRIM II , III	180 zile	TERTI	210.000
6	BUCURESTI	DEPOZIT	Reparatii capitale benzi , upgradare benzi, inlocuire motoare, eficientizare energetica	380.000	TRIM III-IV	90 zile	TERTI	76.000
7	BUCURESTI	DEPOZIT	Lucrari de reparatii sistem de incalzire, sistem de racire, revizie capitala CHILLER	60.000	TRIM II- III	30 zile	TERTI	12.000
8	BUCURESTI	DEPOZIT	Upgrade calculatoare pentru versiunea noua de Senior software	30.000	TRIM IV	31 zile	TERTI	6.000
9	BUCURESTI	DEPOZIT	Implementare WMS	225.000	TRIM III	31 zile	TERTI	45.000
10	BUCURESTI	DEPOZIT	Lucrări de închidere perimetrală a scheletului metalic existent, compartimentări interioare (creare supante), organizare executare lucrări	2.000.000	TRIM II- III	270 zile	TERTI	400.000
11	BUCURESTI	DEPOZIT	Investitii in echipamente IT pentru birouri, echipa de vanzari si depozit/logistica	40.000	TRIM I-IV	360 zile	TERTI	80.000
12	BUCURESTI	DEPOZIT	Achizitionare robot BD Rowa Vmax 210	1.287.000	Trim IV	270	TERTI	257.400
13	BUCURESTI	DEPOZIT	Realizare legatura in flux actual a robotului BD Rowa Vmax 210 plus conveior transport ladite goale	59.400	Trim IV	270	TERTI	120.000
14	DEVA	DEPOZIT	Reparatii capitale banda transportoare depozit Deva, schimbare motoare si segmente de banda cauciuc	75.000	Trim II	90	TERTI	15.000

15	VETEL, GURASADA BLAJENI	Sf paraschiva / Sf Daniel	Reparatii pereti interiori si igienizare spatii oficine	6.200	TRIM I-II	45 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	1.240	
16	GEOAGIU BAI	Oficina Sf Anton	Reparatii pereti interiori si igienizare spatii oficine	5.000	TRIM I-II	45 zile	REGIE PROPRIE/TERTI	1.000	
17	DEVA	DEPOZIT	Reparatii banda transportoare	30.000	Trim I	30 zile	TERTI	6.000	
18	DEVA	DEPOZIT	Upgradare sistem CCTV, circuit inchis interior si exterior, sistem efracție, bariera acces curte	45.000	Trim II-III	30 zile	TERTI	9.000	
19	DEVA	DEPOZIT	Refacere suprafete pardoseala depozit DEVA; rampa acces, tunel, expeditie, receptie si holuri acces, reparat_x001b_i si acoperire a suprafetelor cu vopsea epoxidica in dublu strat conform solicitarilor ANM	105.000	Trim II-III	30 zile	TERTI	21.000	
20	BUCURESTI	DEPOZIT	Achizitie imprimante portabile de etichete pentru colectare din zona de baxuri	15.000	trim III	20 zile	TERTI	3.000	
21	BUCURESTI	DEPOZIT	Modul OPE	10.000	Trim I	31	TERTI	2.000	
22	BUCURESTI	DEPOZIT	Modul Spitale	30.000	TRIM II	61	TERTI	6.000	
23	BUCURESTI	DEPOZIT	Interfata ERP WMS	30.000	TRIM I-II	61	TERTI	6.000	
24	BUCURESTI	DEPOZIT	Upgrade senior ERP	25.000	TRIM IV	31	TERTI	5.000	
25	BUCURESTI	DEPOZIT	Modul B2B	100.000	TRIM IV	91	TERTI	20.000	
<b>TOTAL FRDL [Lei ]</b>				<b>5.962.600,0</b>				<b>TOTAL euro</b>	<b>1.364.640</b>